



MEMORIA ANUAL 2015

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

## **MEMORIA DE CASINO DE JUEGO DE TALCA S. A.**

### **1.- INDICE**

#### **PRESENTACION**

### **2.- IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD**

### **3.- PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD**

### **4.- ADMINISTRACION Y PERSONAL**

### **5.- ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD**

### **6.- FACTORES DE RIESGO**

### **7.- INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

### **8.- UTILIDAD DISTRIBUIBLE**

### **9.- INFORMACION SOBRE HECHOS ESENCIALES**

### **10.- INFORMES FINANCIEROS**

#### **Informe de la Empresa de Auditoría Externa**

#### **Estados Financieros de la sociedad**

- Balance General
- Estado de Resultados
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas explicativas a los estados financieros

### **11.- DECLARACION DE RESPONSABILIDAD**

## PRESENTACION DEL PRESIDENTE DEL DIRECTORIO



Estimados accionistas:

En mi calidad de presidente del directorio y en cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, les presento a ustedes la Memoria Anual de nuestra sociedad, Casino de Juego de Talca S.A., por el período correspondiente al ejercicio comercial 2015.

Los resultados de la compañía para el ejercicio comercial terminado al 31 de diciembre de 2015 han experimentado una mejora importante en los ingresos comparativos con igual periodo del año anterior, tal como se indicó en la exposición del año pasado, consideramos para este año tres escenarios de crecimiento y hemos logrado superar el más optimista, toda vez que los ingresos de la operación aumentaron un 10% aproximadamente, impulsados básicamente por el win de las máquinas tragamonedas de nuestro casino, como asimismo, pero en menor medida, por una leve baja en los gastos de administración. Todo lo anterior ha provocado que nuestro EBITDA se ha incrementado en un 17% respecto de igual periodo del ejercicio 2014.

Esta mejora sustancial en los resultados del presente año ha mejorado la capacidad de enfrentar gastos financieros con respecto al año anterior, los cuales han disminuido de manera importante durante este ejercicio. Claramente la sociedad ha mejorado su posición financiera aumentando la liquidez al cierre del ejercicio con la disminución de sus pasivos financieros corrientes y totales.

Debemos destacar además el incremento en el número de visitas, que para el año en análisis alcanzó la cantidad de 286.472 personas, versus 252.692 personas para igual periodo del año anterior, lo que significa un crecimiento de 13,37%, como, asimismo, el gasto por visita promedio, que este año alcanzó la cifra de \$40.149.-

Este año 2016 se presenta lleno de desafíos, pues las incertidumbres económicas y legislativas se mantienen pero la administración enfoca sus esfuerzos permanentes en atraer con variadas oferta a nuevos jugadores.

Aprovecho, como siempre, esta ocasión para expresar mis agradecimientos y reconocimiento a todos nuestros trabajadores, miembros del directorio y colaboradores, por su esfuerzo y compromiso en los logros obtenidos.



**CLAUDIO ARELLANO PARKER**  
**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**

## **2.- IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD**

### **a) IDENTIFICACION BASICA**

**NOMBRE O RAZON SOCIAL:** Casino de Juego de Talca S. A.

**NOMBRE DE FANTASIA:** "Gran Casino de Talca", utilizable solamente para fines bancarios, de publicidad y propaganda.

**DOMICILIO LEGAL:** Avenida Circunvalación Oriente 1055. Talca.

**ROL UNICO TRIBUTARIO (RUT):** 76.293.740 - 9

**TIPO DE ENTIDAD:** Casino de Juego de Talca S. A., es una Sociedad Anónima Especial (desde el 1° de enero de 2010 no es sociedad anónima abierta, sino especial; ver párrafo cuarto más abajo), cuyo objeto social es la explotación de un casino de juego y servicios anexos en Talca, según las normas de la Ley N° 19.995, sus reglamentos e instrucciones. Por disposición de esta misma ley, debe, además, someterse a las disposiciones de la ley 18.046 que norma a las sociedades anónimas abiertas.

La sociedad solicitó a la Superintendencia de Casinos de Juego el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Talca, permiso que fue otorgado con fecha 26 de diciembre de 2006, mediante Resolución Exenta N° 344.

La sociedad ingresó con fecha 4 de agosto de 2005 a la Superintendencia de Valores y Seguros su solicitud de inscripción en el Registro de Valores, otorgándose ésta con el número 996 con fecha 27 de diciembre de 2.007.

Posteriormente, y en virtud de la publicación de la ley N° 20.382, de octubre de 2009, y la Circular N° 284 de 10 de marzo de 2010, nuestra empresa quedó inscrita en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes, con el número 180 (anulándose el anterior 996), desde el 9 de mayo del mismo año, pero con efecto retroactivo al 1° de enero de 2010.

A contar del 26 de diciembre de 2008, fecha de emisión del certificado de autorización a la sociedad para dar inicio a la operación del casino de juego, ésta se encuentra habilitada para ello y para la operación de sus servicios anexos, los que se encuentran comprendidos en el permiso de operación autorizado.

## **b) DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS**

La sociedad se constituyó por escritura pública de fecha veintinueve de junio del año 2005, otorgada ante la Notario de Santiago doña Linda Scarlett Bosh Jiménez, cuyo extracto se inscribió a fojas 715 bajo el número 342 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Talca del año 2005, y se publicó en el Diario Oficial de fecha dos de julio del año 2005.

Con posterioridad y por Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 27 de julio de 2005, reducida a escritura pública con fecha 29 de julio de 2005 ante la Notaría de don René Benavente Cash, se modificó la sociedad, acogiéndose ésta a las normas de las sociedades anónimas abiertas.

Por Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de don Humberto Quezada Moreno, se adoptó una serie de acuerdos relacionados con modificaciones al nombre, duración de la sociedad, número de directores, auditores externos, capital, eliminación de artículo transitorio y otras modificaciones relativas a la numeración y orden de los estatutos y a la aprobación del nuevo texto de éstos. Estas modificaciones fueron autorizadas por el señor Superintendente de Casinos de Juego mediante oficio ordinario número 196 de fecha 11 de junio de 2007.

Por Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 2008, se acordó realizar un aumento de capital social, dicha acta se redujo a escritura pública en la vigésimo sexta Notaría de Santiago de don Humberto Quezada Moreno y fue inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de la ciudad de Talca el día 6 de enero de 2009 a Fojas 02 número 01, dicha modificación fue autorizada por la SCJ mediante Resolución Exenta 489 de 22 diciembre de 2008.

Por Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 5 de noviembre de 2014, se acordó realizar un aumento de capital social, dicha acta se redujo a escritura pública en la Notaría de Talca, de don Carlos Demetrio Hormazabal Troncoso y fue inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de la ciudad de Talca el día 3 de diciembre de 2014 a Fojas 2.288 número 1177, dicha modificación fue autorizada por la SCJ mediante Resolución Exenta N° 220 de 26 de septiembre de 2014 y mediante Resolución Exenta N° 246 de 17 octubre de 2014.

### **c) Direcciones y otros datos:**

- Domicilio legal: Avenida Circunvalación Oriente N° 1055, Talca.  
Teléfono: 71-2527000  
E-mail: [rdetorres@grancasinodetalca.cl](mailto:rdetorres@grancasinodetalca.cl)
  
- Oficina en Santiago: Alonso de Córdova 5151 oficina 1101, Las Condes.  
Teléfono: 22461105. e-mail: [rdetorres@grancasinodetalca.cl](mailto:rdetorres@grancasinodetalca.cl)

### 3.- PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD

Los accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2015, con el número de sus acciones y el porcentaje de su participación son:

- 1.- Daniel Lee Wisecarver Duell. Propietario de 49.538 acciones con un 35,83%
- 2.- Corporación Meier S.A.C. Propietario de 88.703 acciones con un 64,17%

Ningún accionista individual ejerce el control de la sociedad, y no existen acuerdos de actuación conjunta entre los accionistas.

### 4.- ADMINISTRACION Y PERSONAL

a) La administración de la sociedad es realizada por un **Directorio** compuesto por seis miembros titulares, que son:

<b>NOMBRE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>
Claudio Arellano Parker	Abogado	Presidente	7.364.653-7
Daniel Wisecarver Duell	Economista	Director	10.095.123-1
Luis Fuentealba Meier	Ing. Comercial	Director	6.543.146-7
Lientur Fuentealba Meier	Ing. Comercial	Director	4.109.399-4
Rodrigo González Ormazábal	Abogado	Director	12.784.763-0

La administración interna de la empresa está constituida por la Gerencia General y 3 instancias con el rango de gerencias de áreas, cuyos titulares al 31.12.2015 eran los siguientes:

#### **Gerentes y ejecutivos principales**

Gerente General: Lientur Fuentealba Meier. Ingeniero Comercial. RUT 4.109.399-4.

Gerente de Finanzas: Roberto de Torres Peña. Contador Auditor. RUT 10.931.261-4.

Gerente de Marketing: María P. Yovanovic Cazale. Relacionadora Pública. RUT: 4.331.835-4

Director de Juegos: Luis Ortega Hardessen. Ingeniero. RUT: 6.547.656-8

**b) Personal**

El número de trabajadores de la empresa a la fecha de cierre del ejercicio es el siguiente:

- Gerentes y ejecutivos principales:	4
- Profesionales y técnicos:	27
- Trabajadores:	137

**5.- ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD**

**a) Información histórica de la entidad**

La Sociedad Casino de Juego de Talca S. A. se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago señora Linda Scarlett Bosch Jiménez, fue inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Talca a fojas 715 N° 342 de fecha 1° de julio de 2005, y el extracto de su constitución fue publicado en el Diario Oficial del fecha 02 de julio de 2005.

La sociedad ingresó con fecha 4 de agosto de 2005 a la Superintendencia de Valores y Seguros su solicitud de inscripción en el Registro de Valores, otorgándose ésta con el número 996 con fecha 27 de diciembre de 2007, Con la entrada en vigencia de la ley N°20.382 del año 2009, se cancelo la inscripción número 996 y paso a formar parte del registro de entidades informantes bajo el número 180.

Por la naturaleza de su giro social, dado que la sociedad nació con el único y exclusivo objeto de explotar un Casino de Juego en la ciudad de Talca, y de acuerdo a la Ley N° 19.995 publicada en el Diario Oficial de 7 de enero de 2005, que establece las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de Casinos de Juego, la sociedad solicitó a la Superintendencia de Casinos de Juego el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Talca, permiso que fue otorgado con fecha 26 de diciembre de 2006, mediante Resolución Exenta N° 344 de la Superintendencia citada.

Para la Séptima Región, el órgano colegiado resolvió en forma unánime otorgar el permiso de operación disponible en la comuna de Talca a Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. El proyecto comprometido consideraba un casino de juego, un hotel de 4 estrellas con 48 habitaciones, bowling, sector cultural, sala de exposiciones, piscina temperada, zona de juegos infantiles, spa y gimnasio y centro comercial.

El permiso de operación de que se trata tiene un plazo de 15 años, contado desde el otorgamiento del certificado de la Superintendencia de Casinos de Juego que indique que el operador se



encuentra en condiciones de iniciar la operación del casino. Este certificado se otorgó con fecha 26 de diciembre de 2008, por consiguiente, el permiso de operación tiene vigencia hasta el 26 de diciembre de 2023.

Por Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de don Humberto Quezada Moreno, se adoptaron una serie de acuerdos relativos a modificaciones al nombre, duración de la sociedad, número de directores, auditores externos, capital, eliminación de artículo transitorio y otras modificaciones relativas a la numeración y orden de los estatutos y a la aprobación del nuevo texto de éstos. Estas modificaciones fueron autorizadas por el señor Superintendente de Casinos de Juego mediante oficio ordinario número 196 de fecha 11 de junio de 2007.

Las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución hasta el 26 de diciembre de 2008, fecha de comienzo de las operaciones, correspondieron principalmente a la obtención de los permisos pertinentes y la construcción, implementación y desarrollo de los proyectos aprobados para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la Ley N° 19.995 y sus reglamentos.

#### **b) Descripción de las actividades y negocios de la entidad**

El área de negocios del Casino es el entretenimiento y turismo. En virtud de la ley N° 19.995 se procedió a ampliar los permisos de operación de Casinos de Juego, de los siete actuales a veinticuatro, de los cuales la sociedad obtuvo un permiso respectivo para la ciudad de Talca. La elección de las regiones y comunas correspondió a un análisis de la situación territorial, económica y de población de éstas, favoreciéndose al postulante que trajera un mayor desarrollo en tales ámbitos, además de los beneficios anexos en el área turística, trabajo y capital.

La sociedad comenzó sus operaciones con fecha 26 de diciembre de 2008, una vez finalizada la construcción e implementación de las instalaciones en donde funcionaría el Casino, y otorgado el permiso de operación por la Superintendencia de Casinos de Juego. El proyecto comprometido, consideraba un casino de juego, un hotel de 4 estrellas con 48 habitaciones, bowling, sector cultural, sala de exposiciones, piscina, zona de juegos infantiles, spa y gimnasio y centro comercial.

La sociedad, un casino, en su giro principal de juegos de azar, desarrolla obligatoriamente las categorías de ruleta, cartas, dados, bingo y máquinas de azar. El permiso de operación para el proyecto casino establece por cada categoría, los tipos de juego a explotarse, como asimismo el número mínimo de mesas de juego y máquinas que debe existir en el respectivo casino según la capacidad del mismo.

Además del desarrollo y explotación del proyecto Hotel, que se incluye en el proyecto integral, en el área de servicios anexos y complementarios se ofrece los servicios de restaurantes, bar, cafetería

y salón de té, salas de estar y salas de espectáculos y eventos. Estos otros servicios se explotan a través de la **Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.**

En cuanto a la regulación del negocio o negocios que se explota, es del caso reiterar que éstos se encuentran específicamente regulados por la ley N° 19.995 ya mencionada, sus reglamentos y las instrucciones que, además, emite periódicamente la Superintendencia de Casinos de Juego que es el ente fiscalizador. Por otra parte, la sociedad también está regulada por la ley N° 18.046 sobre sociedades anónimas, y, en lo que compete, tras las modificaciones de la Ley N° 20.382 de octubre de 2009, también a la normativa de las sociedades anónimas abiertas, bajo la fiscalización directa de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## **6.- FACTORES DE RIESGO**

Cada año ponemos énfasis en la explotación informal de máquinas de juego ubicadas en las calles de la comuna en locales que amparan su funcionamiento argumentando que las máquinas son de destreza, estas proliferan en distintos lugares a nivel nacional.

## **7.- INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

La sociedad no tiene filiales ni coligadas, y no existen inversiones en otras sociedades.

## **8.- UTILIDAD DISTRIBUIBLE**

Salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

## **9.- INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES**

Hasta el 31 de diciembre de 2015, la sociedad preparó sus estados financieros de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su circular N° 32 emitidas el 6 de febrero de 2013, que imparte instrucciones sobre la confección y presentación de los Estados Financieros para las sociedades operadoras de casinos de juego y con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas emitidas por la SVS.

## **10.- INFORMES FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los informes financieros establecidos por la normativa, que incluyen:

- a) Informe de los Auditores independientes
- b) Estados de Situación Financiera Clasificado

Balances Generales al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
Estado de Resultado al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
Estado de Flujo de Efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
Notas completas a los Estados Financieros

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Directores y Accionistas  
Casino de Juego de Talca S.A.**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos correspondientes a Casino de Juego de Talca S.A., que comprenden los estados de situación al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realizaremos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión sobre la base regulatoria de contabilización**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juego de Talca S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros.

### **Base de contabilización**

Tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 16. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto

### **AUREN CONSULTORES**

  
**Waldo Catalán Fuentes**  
Contador Público y Auditor  
Socio

  
**Patricio Castillo Araya**  
Contador Auditor  
Socio

Santiago de Chile, 29 de enero de 2016

**ESTADOS FINANCIEROS**

**B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

<b>ACTIVOS</b>		Razón Social	Casero de Jugo de Taina SA
Tipo de Moneda	Pesos	Rut	76.293.143-8
Tipo de Estado	Anual	Código Sociedad Operadora	TAL
Expresión en Cifras	Miles de pesos		

Código PCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	31-12-2014 2014	30-11-2014 2014	31-12-2013 2013
<b>Título</b>	<b>Activos</b>			
	<b>Activos, Corrientes</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	237.999	274.636
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	129.710	285.408
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	41.294	51.800
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	1.256.646	771.195
11070	Activos por impuestos corrientes	13	166.153	91.919
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.831.802	1.474.818
11000	Activos corrientes totales		1.831.802	1.474.818
<b>Título</b>	<b>Activos, No Corrientes</b>			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	203.823	197.017
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	2.190.834	2.161.346
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	88.207	68.890
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	13	5.266.961	6.164.657
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	154.289	219.825
12000	Total Activos No Corrientes		7.904.114	8.811.735
10000	Total de Activos		9.735.916	10.286.553



**ESTADOS FINANCIEROS**

**B.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Anual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	TAL

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presumición)	Nº de Nota	31-12-2014 M\$	31-12-2014 M\$
Titulo	Pasivos			
Titulo	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	1.119.424	2.218.424
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	398.073	985.014
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	41.225	107.792
21040	Otras provisiones corriente	19	671.261	416.783
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	757.512	551.665
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	83.165	87.998
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluídos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		3.070.660	4.367.677
21000	Pasivos corrientes totales		3.070.660	4.367.677
Titulo	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	394.669	868.760
22020	Pasivos no corrientes			
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1.407	45.193
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	150.954	208.619
22000	Total de pasivos no corrientes		547.030	1.122.572
20000	Total pasivos		3.617.690	5.490.249
Titulo	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	3.383.782	3.383.782
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	2.734.444	1.412.522
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		6.118.226	4.796.304
23000	Patrimonio total		6.118.226	4.796.304
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		9.735.916	10.286.553



**C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**

Tipo de Moneda	Peños
Tipo de Estado	Anual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	TAL

Código SC2	Estado de Resultados por Función	N° de Sexo	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2010	01-01-2014	01-01-2010	01-01-2014
			01-12-2010	01-12-2010	01-12-2010	01-12-2014
			ME3	ME3	ME3	ME3
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	22	9.665.285	8.749.791	2.405.055	2.108.720
30020	Costo de Ventas	22	(4.181.031)	(3.749.894)	(1.069.322)	(938.201)
30030	Ganancia bruta		5.484.254	4.999.897	1.335.733	1.180.519
30080	Gastos de Administración	22	(3.114.785)	(3.186.298)	(801.146)	(871.640)
30100	Otras ganancias (pérdidas)	22	47.858	57.982	(6.611)	30.893
30110	Ingresos financieros		-	381	-	-
30120	Costos financieros	22	(329.250)	(552.693)	(88.008)	(137.142)
30140	Diferencias de cambio	23	(19.339)	(14.759)	(8.561)	(2.286)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	24	(16.050)	(30.551)	17.578	(13.844)
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		1.972.688	1.194.039	448.885	230.881
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias		(394.978)	(120.803)	(61.122)	71.769
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.577.710	1.073.236	387.763	302.650
30210	Ganancia (Pérdida)		1.577.710	1.073.236	387.763	302.650
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	11,12	14,37	2,80	4,05
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	24	0,00	0,00	0,00	0,00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	11,12	14,37	2,80	4,05
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-





12- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		Banco Social		Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Moneda		Pesos		30.201.740,4	
Tipo de Estado		Anual		31-12-2007	
Exposición en Chilean		Miles de pesos		Código Sociedad Operadora	
				TAL	
Código ITC	Descripción de Resultado Integral	31-12-2007		31-12-2006	
		31-12-2007	31-12-2006	31-12-2007	31-12-2006
3020	Ganancias (pérdidas)	1.827.714	1.873.176	387.763	382.458
3020	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
3020	Diferencia de cambio por conversión				
3020	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
3020	Ajustes de revaluación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión				
3020	Otros resultados integrales disponibles para la venta				
3020	Ganancias (pérdidas) por nueva medición de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
3020	Ajustes de revaluación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta				
3020	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
3020	Ajustes de revaluación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
3020	Ajustes por impuestos transferidos al impuesto total en libros de las partidas cobradas				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
3020	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficio definidos				
3020	Participación en el otro resultado integral de asociadas e ingresos conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
3020	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
3020	Impuestos a los ingresos relacionados con componentes de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
3100	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficio definidos de otro resultado integral				
3100	Ajustes de revaluación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
3100	Base de impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
3200	Otro resultado integral				
3200	Resultado integral total	1.827.714	1.873.176	387.763	382.458
3300	Resultado integral atribuible a				
3300	Resultado integral atribuible a los propietarios de la contribución				
3300	Resultado integral atribuible a participaciones en controlados				
3300	Resultado integral anual				



E- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		Razon Social: Casino de Juego Talca SA	
Tipo de Moneda	Peso	Rut:	76.293.740-9
Tipo de Estado	Anual	Código Sociedad Operadora:	TAL
Representación en Cifras	Miles de pesos		
Resumen de Flujo de Efectivo Activos Inversos		2012	
Código NCJ		31-01-2012	31-01-2011
		963	962
<b>Y0100</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación</b>		
	<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
4100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.722.449	8.792.247
4100	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas aseguradas	-	-
	<b>Clases de pagos</b>		
4100	Pagos a proveedores por el consumo de bienes y servicios	(5.330.869)	(4.795.052)
4100	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.987.737)	(1.933.079)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>2.808.823</b>	<b>2.466.020</b>
4240	Intereses pagados	(329.250)	(527.039)
4230	Intereses recibidos	-	-
4270	Otros ingresos (salidas) de efectivo	(257.609)	(42.583)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.221.964	1.896.398
<b>Y0200</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión</b>		
4200	Compras de propiedades, planta y equipo	(83.313)	(84.751)
4REF	Compras de activos intangibles	(29.537)	(104)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<b>(112.850)</b>	<b>(155.855)</b>
<b>Y0300</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
4300	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
43200	Reembolsos de préstamos	(1.986.904)	(1.102.238)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(538.723)	(722.367)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<b>(2.525.627)</b>	<b>(1.824.605)</b>
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(16.637)	(99.890)
<b>Y0500</b>	<b>Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(16.637)	(99.890)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	274.636	374.226
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	257.999	274.636





F. ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Forma	
Tipos de Moneda	
Tipos de Estado	
Exposición en Ciudad/Riesgo de Pese	

Nombre Sociedad		Casap de Injerto de Talca S.A.
Rut		9.211.746-3
Código Sociedad Operadora		TAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014	Incremento (disminución) por cambios en política contable	Incremento (disminución) por restablecimiento de errores	Cambios en patrimonio	Resultado Integral	Emisión de patrimonio	Dividendos	Incremento (disminución) por otras apreciaciones de los propietarios	Cambios con impuestos diferidos	Reserva provisionada (disminución saldos 2013)	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	Saldo Final Periodo Actual 31/12/2014
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014	1.314.633											2.043.288
Incremento (disminución) por cambios en política contable												
Incremento (disminución) por restablecimiento de errores												
Saldo Inicial Restablecido	1.314.633											2.043.288
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral					1.079.176							1.079.176
Emisión de patrimonio						1.809.327						1.809.327
Dividendos						(247.886)						(247.886)
Incremento (disminución) por otras apreciaciones de los propietarios								2.427				2.427
Cambios con impuestos diferidos												
Reserva provisionada (disminución saldos 2013)										48.712		48.712
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera												
Total de cambios en patrimonio						1.809.327						1.809.327
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2014	1.314.633				1.079.176	1.809.327	(247.886)	2.427		48.712		2.043.288



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

## Índice

Nota 1 – Aspectos Generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	13
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	23
Nota 4 – Información por segmentos.....	26
Nota 5– Cambios contable.....	26
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	26
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	28
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	30
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	31
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	33
Nota 12 – Inventarios.....	36
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	36
Nota 14 – Intangibles.....	37
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	38
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	43
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	46
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	47
Nota 19 – Provisiones.....	47
Nota 20 – Patrimonio.....	50
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	53
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	55
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	57
Nota 24 – Ganancias por acción.....	58
Nota 25 – Medio ambiente.....	58
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	59
Nota 27 – Garantías.....	61
Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales.....	62
Nota 29 – Hechos posteriores.....	62
Nota 30 – Servicios anexos.....	62



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

*Nota 1 – Aspectos generales*

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima Cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de diciembre de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley N° 19.995.-

Con fecha 26 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de diciembre de 2023.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

Con la misma fecha 26 de diciembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N° 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de Eventos y Sala de Espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un Bowling (hoy transformado en discoteque) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó entre otros los siguientes acuerdos:

- a) El nombre de fantasía de "Casino de Juego de Talca S.A." es "Gran Casino de Talca", el que sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda".
- b) La duración de la Sociedad será de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) El directorio de la Sociedad estará constituido por cinco directores que no serán remunerados por sus funciones.

El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

#### **Patrimonio en UF**

El Patrimonio total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015 alcanza a la suma de 238.721,94 UF.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

### Directorio

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meier	4.109.399-4	Director
Luis Fuentealba Meier	6.543.146-7	Director
Rodrigo González Ormazábal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell	10.095.123-1	Director

### Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49.538	49.538	35,83%
Corporación Meier S.A.C.	88.703	88.703	64,17%
<b>Total</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>	<b>100,00%</b>

Con fecha 26 de septiembre de 2014 mediante resolución N° 220 (rectificada posteriormente el 17 de octubre de 2014) la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda, de acuerdo a Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 5 de noviembre del 2014.

La resolución antes señalada, tal como se mencionó, fue rectificada el 17 de octubre de 2014 mediante resolución N° 246, ratificando en lo principal lo autorizado previamente y descrito en párrafo anterior.





CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

*Nota 2 – Políticas contables*

**Principales Políticas contables**

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los estados de resultados integrales por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 con sus correspondientes notas.

**a) Bases de preparación y periodo**

Los estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su Circular N° 32 emitidas el 6 de Febrero de 2013, que imparte instrucciones sobre la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

Los estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de acuerdo a lo señalado en Nota 5.

Los estados financieros de Casino de juego Talca S.A. por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

**b) Información financiera por segmentos**

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos. Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

**c) Transacciones en moneda extranjera**

**c.1) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

**c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

**c.3) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-12-2015	31-12-2014
Unidad de Fomento (UF)	25.629,09	25.346,89
Dólar Observado (US\$)	710,16	698,72

**d) Propiedades, plantas y equipos**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

### e) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.

La sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

#### **f) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

#### **g) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

## **h) Activos financieros**

### **h.1) Clasificación y presentación**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

### **h.2) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.

### **h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

## **i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

**j) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

**k) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

**l) Pasivos financieros**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**m) Acreedores comerciales**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**n) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

**o) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.

**p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias de cada ejercicio, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo que establece la NIC 12, excepto por la aplicación en el año 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los ejercicios en que se estima se revertirá la diferencia temporal.





CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en ejercicios futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

**q) Beneficios a los empleados**

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

**r) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

**s) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

**t) Arrendamientos**

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Costo de Ventas, del Estado de Resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo. Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran de arrendamiento financiero, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo y la deuda asociada, clasificada en "Otros pasivos financieros".

El importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior. Los costos financieros por intereses, se cargan en el Estado de Resultado a lo largo de la vida del contrato. La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro Propiedades, plantas y equipos en el Estado de Situación Financiera Clasificada y es registrada en el rubro Costos de Ventas en el Estado de Resultados por función.

**u) Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medio ambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

**v) Ganancias (Pérdida) por acción**

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

**w) Distribución de dividendos**

La Sociedad provisiona al cierre de los ejercicios 2015 y 2014 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

**Nota 3 – Gestión de riesgos**

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

**1. Riesgo de mercado:**

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

**a) Regulación**

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

**a.1) Revocación de permisos de operación de casinos**

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

**b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.

**c) Riesgo de mejoras**

Las mejoras que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta toda mejora, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía de la misma que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del personal de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo las mejoras, permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de personal y proveedores externos de reputación y que han participado en otras iniciativas, como también evaluar correctamente el diseño mitigando el riesgo de su modificación.

**2. Riesgo inherente**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

### **3. Riesgo financiero**

#### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

##### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 31 de diciembre de 2015, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

##### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la sociedad están expresadas en tasas fijas, mitigando su riesgo.

#### **b) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

#### **c) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

**Nota 4 – Información por segmentos**

No hay

**Nota 5 – Cambios contables**

La Superintendencia de Valores y seguros (SVS), en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan por el efecto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20780. Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en la preparación y presentación de la información financiera adoptada hasta la fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. El efecto de este cambio significó un abono a resultado acumulado al 31 de Diciembre de 2014 de M\$ 2.827, que de acuerdo a NIIF debería haber sido presentado con abono a resultados del año. Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de los presentes estados financieros, Casino de Juego Talca S.A. utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

**Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables**

- a) Pronunciamientos contables más significativos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2014.

<b>Normas, Interpretaciones y Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIC 32: "Instrumentos Financieros: Presentación" .Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera.	1 de enero de 2014.
NIC 27 "Estados financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades". Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a	1 de enero de 2014.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

entidades de inversión. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	
NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos". Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014.
NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014.

- b) Pronunciamientos contables más significativa con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

<b>Normas, Interpretaciones y Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta- Publicada en mayo de 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a como contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.	1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 " Activos intangibles", sobre depreciación y amortización- Publicada en mayo 2014. Clarifica que el uso de métodos de amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en un activo intangible.	1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las	1 de enero de 2016.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

<p>entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.          Su aplicación anticipada es permitida</p>	
<p>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y Sic -31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.</p>	<p>1 de enero de 2017.</p>
<p>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de deterioro de pérdida incurrida La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada está permitida.</p>	<p>1 de enero de 2018.</p>

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

***Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración***

**a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir





CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

**i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles**

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

**ii) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

**iii) Provisiones**

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

**iv) Activos y pasivos financieros**

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

**Nota 8– Efectivo y Equivalente al Efectivo**

La composición de los saldos de efectivo y equivalente al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldo al	
	31-12-2015	31-12-2014
Efectivo en caja	57.485	23.033
Encaje o reserva de liquidez	110.000	155.000
Fichas, cashless y otros en bóveda	51.789	42.958
Saldos en bancos	38.725	53.645
<b>Total</b>	<b>257.999</b>	<b>274.636</b>

Se considera en general para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja y bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. En general los eventuales saldos en depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldo al	
	31-12-2015	31-12-2014
Pesos	249.966	268.859
Dólares	8.033	5.777
<b>Total</b>	<b>257.999</b>	<b>274.636</b>

La sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 110.000 al 31 de diciembre de 2015 (M\$ 155.000 al 31 de diciembre de 2014).



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes**

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-12-2015		31-12-2014	
	corriente	no corriente	corriente	no corriente
Anticipos a proveedores con factura	102.934	-	146.702	-
Anticipos a proveedores extranjeros	12.138	-	104.587	-
Anticipos de honorarios	-	-	60	-
Seguros pagados por anticipados	14.613	-	28.245	-
Fondos por rendir	25	-	2.044	-
Garantías de arriendo (*)	-	203.823	2.930	197.017
Arriendo pagado por anticipado	-	-	900	-
Gastos pagados por anticipado	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>129.710</b>	<b>203.823</b>	<b>285.468</b>	<b>197.017</b>

(\*) Este saldo refleja 8.000 U.F que fueron entregadas a Plaza Maule S.A. para garantizar el correcto cumplimiento de contrato de subarrendamiento entre Casino de Talca S.A. y dicha sociedad.

**Nota 10– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015			31-12-2014		
	Valor bruto	Deterioro Incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro Incobrables	Valor neto
Documentos por cobrar						
Clientes	8.866	(160)	8.706	8.866	-	8.866
Tarjetas de débito por cobrar	12.433	-	12.433	16.600	-	16.600
Tarjetas de crédito por cobrar	19.598	-	19.598	13.008	-	13.008
Cheques protestados	8.240	(8.240)	-	10.540	-	10.540
Total documentos por cobrar	49.137	(8.400)	40.737	49.014	-	49.014
Otros	557	-	557	2.586	-	2.586
<b>Total</b>	<b>49.694</b>	<b>(8.400)</b>	<b>41.294</b>	<b>51.600</b>	<b>-</b>	<b>51.600</b>

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:

Detalle	31-12-2015				31-12-2014			
	Igual o Menor de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total	Igual o Menor de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Documentos por cobrar	32.031	-	17.106	49.137	40.774	5.690	2.550	49.014
Otros	440	117	-	557	1.075	1.511	-	2.586
<b>Total</b>	<b>32.471</b>	<b>117</b>	<b>17.106</b>	<b>49.694</b>	<b>41.849</b>	<b>7.201</b>	<b>2.550</b>	<b>51.600</b>

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Saldo inicial	-	-
Deterioro del ejercicio	8.400	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>8.400</b>	<b>-</b>

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

La evaluación del deterioro es realizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudor comercial y otras cuentas por cobrar.

**Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas**

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, se detallan en cuadros siguientes:

**a) Cuentas por cobrar:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (1)	CXC EERR	Pesos CL.	-	2.190.834	-	2.161.346
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Cientes	Pesos CL.	57.268	-	57.268	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	CXC EERR	Pesos CL.	125.000	-	114.000	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Cientes	Pesos CL.	7.554	-	7.554	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	CXC EERR	Pesos CL.	803.806	-	309.530	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL.	65.236	-	36.737	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	CXC EERR	Pesos CL.	-	-	1	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	CXC EERR	Pesos CL.	177.782	-	246.105	-
<b>Total</b>				<b>1.236.646</b>	<b>2.190.834</b>	<b>771.195</b>	<b>2.161.346</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones pactadas en pesos en, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en que se indica su reajustabilidad en U.F.

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa, relacionada a través de sus accionistas, Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel. La intención de la Administración y sus accionistas es de apoyar operacional y financieramente a la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (Hotel Casino).

**b) Cuentas por pagar, corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	41.225	96.382
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Proveedores nacionales	Pesos	-	11.411
<b>Total</b>					<b>41.225</b>	<b>107.793</b>

**c) Cuentas por pagar, no corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Cuentas por pagar Largo Plazo	\$	1.407	45.193
<b>Total</b>					<b>1.407</b>	<b>45.193</b>

**d) Transacciones:**

Al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
					Activo	Eligible en resultado	Activo	Eligible en resultado
-	Corporación Mier SAC	Accionista	Ventas	\$	-	-	7.554	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos recibidos por Préstamos	\$	419.797	-	120.229	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	449.285	-	418.483	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	3.967	-	2.660	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	498.243	-	206.630	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	11.000	-	76.000	-
10.095.123-1	Daniel Wiscarver	Accionista	Préstamos recibidos	\$	-	-	45.193	-
10.095.123-1	Daniel Wiscarver	Accionista	Pago de préstamo	\$	43.785	-	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoque S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	28.500	-	19.723	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoque S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	-	-	7.292	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoque S.A.	Indirecta	Compras	\$	-	-	954	802
76.114.864-8	Alzaprima Discoque S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	-	-	954	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoque S.A.	Indirecta	Pago de cheque	\$	-	-	3.425	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	-	-	1	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Compras	\$	173.537	145.829	146.468	123.082
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	184.948	-	135.057	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Ventas	\$	-	-	8.092	6.800
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Cobranzas de ventas	\$	-	-	8.092	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	792.923	-	607.818	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por préstamos	\$	861.246	-	420.413	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	572.018	-	461.892	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	516.861	434.332	317.834	435.156



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

***Nota 12–Inventarios***

No hay

***Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes***

**a) Activos por impuestos, corrientes**

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, se detallan a continuación:

	Detalle	31-12-2015	31-12-2014
	Crédito Sence	-	2.539
	Crédito Donación	3.000	-
	Pagos provisionales mensuales	163.153	89.380
	<b>Total</b>	<b>166.153</b>	<b>91.919</b>

**b) Pasivos por Impuestos, corrientes**

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, se detallan a continuación:





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Impuesto al juego Ley N° 19.995	160.836	136.994
Impuesto al ingreso a salas de juego	69.718	57.662
Retenciones de impuestos	22.495	10.561
IVA débito fiscal	117.355	99.558
Impuesto a la renta por pagar	387.108	246.890
<b>Total</b>	<b>757.512</b>	<b>551.665</b>

**Nota 14 – Intangibles**

**(a) Composición**

Detalle	31-12-2015			31-12-2014		
	Activo bruto	Amortización	Activo neto	Activo bruto	Amortización	Activo neto
Gastos precalificación	66.639	(7.037)	59.602	73.676	(7.037)	66.639
Software contable	31.788	(3.183)	28.605	7.813	(5.562)	2.251
<b>Total</b>	<b>98.427</b>	<b>(10.220)</b>	<b>88.207</b>	<b>81.489</b>	<b>(12.599)</b>	<b>68.890</b>

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de estos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, periodo de vigencia de la licencia.

**(b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, son los siguientes:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015			31-12-2014		
	Gastos precalificación	Software contable	Total neto	Gastos precalificación	Software contable	Total neto
Saldo inicial	66.639	2.251	68.890	73.676	6.679	80.355
Adiciones	-	29.537	29.537	-	1.134	1.134
Gastos por amortización	(7.037)	(3.183)	(10.220)	(7.037)	(5.562)	(12.599)
Saldo final	59.602	28.605	88.207	66.639	2.251	68.890

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la sociedad son con vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego. Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

**Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo**

**a) Composición**

El detalle de este rubro es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
	Activo neto	Activo neto
Instalaciones	2.837.899	3.207.138
Oficinas y estacionamiento en leasing	454.202	509.899
<b>Total Construcciones y obras</b>	<b>3.292.101</b>	<b>3.717.037</b>
Máquinas de juego ex leasing	390.018	520.023
Máquinas de juego	1.347.952	1.660.367
Mesas de juego	52.422	75.791
Bingo	6.163	7.570
<b>Total Máquinas de juego</b>	<b>1.796.555</b>	<b>2.263.751</b>
Equipos computación	65.601	53.215
Equipos CCTV	9.984	15.097
Equipos aire acondicionado	5.695	7.515
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>81.280</b>	<b>75.827</b>
Muebles	19.552	37.003
Artículos de cocina	-	-
Aislantes acústicos	1.684	2.245
Sistemas de audio	3.043	5.610
Luminarias	50.138	62.939
Textiles	22.608	245
<b>Total Instalaciones</b>	<b>97.025</b>	<b>108.042</b>
<b>Total</b>	<b>5.266.961</b>	<b>6.164.657</b>

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
	Activo bruto	Activo bruto
Instalaciones	5.126.922	5.126.922
Oficinas y estacionamiento en leasing	564.282	564.282
<b>Total Construcciones y obras</b>	<b>5.691.204</b>	<b>5.691.204</b>
Máquinas de juego ex leasing	1.256.723	1.256.723
Máquinas de juego	3.126.654	3.126.294
Mesas de juego	256.637	250.738
Bingo	34.576	34.061
<b>Total Máquinas de juego</b>	<b>4.674.590</b>	<b>4.667.816</b>
Equipos computación	376.134	334.104
Equipos CCTV	118.165	112.989
Equipos aire acondicionado	16.093	16.093
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>510.392</b>	<b>463.186</b>
Muebles	136.788	133.693
Artículos de cocina	2.545	2.545
Aislantes acústicos	5.612	5.612
Sistemas de audio	25.937	25.806
Luminarias	128.533	128.533
Textiles	67.128	41.020
<b>Total Instalaciones</b>	<b>366.543</b>	<b>337.209</b>
<b>Total</b>	<b>11.242.729</b>	<b>11.159.415</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
	Depreciación acumulada	Depreciación acumulada
Instalaciones	(2.289.023)	(1.919.784)
Oficinas y estacionamiento en leasing	(110.080)	(54.383)
<b>Total Construcciones y obras</b>	<b>(2.399.103)</b>	<b>(1.974.167)</b>
Maquinas de juego ex leasing	(866.705)	(736.700)
Máquinas de juego	(1.778.702)	(1.465.927)
Mesas de juego	(204.215)	(174.947)
Bingo	(28.413)	(26.491)
<b>Total Máquinas de juego</b>	<b>(2.878.035)</b>	<b>(2.404.065)</b>
Equipos computación	(310.533)	(280.889)
Equipos CCTV	(108.181)	(97.892)
Equipos aire acondicionado	(10.398)	(8.578)
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>(429.112)</b>	<b>(387.359)</b>
Muebles	(117.236)	(96.690)
Artículos de cocina	(2.545)	(2.545)
Aislantes acústicos	(3.928)	(3.367)
Sistemas de audio	(22.894)	(20.196)
Luminarias	(78.395)	(65.594)
Textiles	(44.520)	(40.775)
<b>Total Instalaciones</b>	<b>(269.518)</b>	<b>(229.167)</b>
<b>Total</b>	<b>(5.975.768)</b>	<b>(4.994.758)</b>

**b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

Detalle	31-12-2015						
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego ex leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2015	3.717.037	2.265.751	75.827	-	108.042	-	6.166.657
Adiciones	-	6.777	47.207	-	29.333	-	83.317
Baja	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(424.937)	(473.970)	(41.753)	-	(40.349)	-	(981.009)
<b>Saldo final 30-09-2015</b>	<b>3.292.100</b>	<b>1.796.554</b>	<b>34.074</b>	<b>-</b>	<b>97.026</b>	<b>-</b>	<b>5.266.961</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2014, son los siguientes:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2014						
	Construcciones y otros	Máquinas de juego	Máquinas : equipo	Máquinas de juego en leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2014	4.210.177	2.734.073	130.832	-	140.459	-	7.215.541
Adiciones	118.143	-	28.094	-	8.514	-	154.751
Baja	(197.017)	-	-	-	-	-	(197.017)
Gastos por depreciación	(414.266)	(490.322)	(87.099)	-	(40.931)	-	(1.028.618)
Saldo final 31-12-2014	3.717.037	2.263.751	75.827	-	108.042	-	6.164.657

- c) El detalle de las máquinas de juego al 31 de diciembre de 2015 incluye, 521 máquinas de juego propias (311 máquinas de juego propias, 210 en ex leasing financiero), 21 mesas de juego y 1 juego de bingo.
- d) En el rubro Construcciones y Obras, se incluyó las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N° 26 de contingencias y restricciones letra d). Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de diciembre de 2008.
- e) En el transcurso del año 2014, se activaron desembolsos por reubicaciones y modificaciones de unidades de apoyo y servicios anexos. Según Oficio Ordinario N° 662 de fecha 22 de mayo de 2014, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó modificaciones según se detalla a continuación:
- a) Reubicación y ampliación de la guardarropea en el acceso norte del casino.
  - b) Reubicación y ampliación del club de jugadores en el acceso sur del casino bajo la escalera colgante.
  - c) Traslado del Bar principal hacia el sector central del casino de juego.

Con fecha 27 de agosto del año 2014, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó con la Resolución Exenta N° 194 las modificaciones al proyecto integral operado por Casino de Juego de Talca S.A.; estas modificaciones incluyeron:

- a) Otorgar el servicio anexo de sala de espectáculos o eventos al interior del Bar Principal, recinto en el que se presta el servicio de bar, de modo que se puedan realizar eventos artísticos en un escenario de 20 m2. Por lo tanto, se conformará un servicio anexo de Bar-Sala de Espectáculos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- b) Otorgar el servicio anexo de sala de espectáculos o eventos para ser prestado en un área ubicada en el lado sur oriente del casino, de una superficie de 425 m<sup>2</sup>.
- c) Otorgar el servicio anexo de bar al interior de la cafetería, creándose un servicio anexo Bar-Cafetería.
- d) Incorporar una nueva obra complementaria del proyecto integral en un área ubicada en el sector sur oriente del casino en una superficie de 265,1 m<sup>2</sup>, de modo que el nuevo recinto no formará parte del establecimiento casino.

Durante el tercer trimestre 2015 no se hizo ningún desembolso relacionado con este rubro.

**g) Arrendamiento financiero**

La sociedad, posee al 31 de diciembre de 2015 contratos de arrendamiento financiero con opción de compra de oficinas administrativas y estacionamiento ubicada en la ciudad de Santiago.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:

Detalle	31-12-2015			31-12-2014		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Oficinas administrativas Santiago	526.191	(103.513)	422.678	526.191	(51.756)	474.435
Estacionamiento oficinas administrativas Santiago	38.091	(6.567)	31.524	38.091	(2.627)	35.464
<b>Total</b>	<b>564.282</b>	<b>(110.080)</b>	<b>454.202</b>	<b>564.282</b>	<b>(54.383)</b>	<b>509.899</b>

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Detalle	31-12-2015			31-12-2014		
	Valor bruto	Interés	Valor presente	Valor bruto	Interés	Valor presente
Menos de un año	69.408	(25.526)	43.882	66.694	(27.029)	39.665
Más de un año hasta cinco	347.038	(82.746)	264.292	333.471	(94.581)	238.890
Más de cinco años	138.815	(8.438)	130.377	200.516	(17.719)	182.797
<b>Totales</b>	<b>555.261</b>	<b>(116.710)</b>	<b>438.551</b>	<b>600.681</b>	<b>(139.329)</b>	<b>461.352</b>



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

#### h) Arrendamiento operativo

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle del gasto anual con cargo a resultados por arrendamientos operativos es el siguiente:

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Arriendos de inmuebles	561.976	485.105
Arriendo de oficinas Santiago	-	9.317
Arriendo otras propiedades	10.883	15.660
<b>Total</b>	<b>572.859</b>	<b>510.082</b>

#### *Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias*

##### 16.1 Impuestos diferidos

###### a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, incluyen los siguientes conceptos:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
Vacaciones al personal	20.791	22.000	-	-
Garantía arriendo	-	-	50.223	49.254
Propiedad plantas y equipos	133.498	197.825	-	-
Intangibles	-	-	(686)	17.223
Propiedad plantas y equipos en leasing (neto)	-	-	101.417	142.142
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>134.289</b>	<b>219.825</b>	<b>150.954</b>	<b>208.619</b>
Activo neto 2015 y 2014	-	-	3.335	11.206
Saldo activo de inicio 01-01-2015				11.206
(*) Cargo a resultados del ejercicio				(7.871)
Saldo activo final 31-12-2015	-	-	-	3.335

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

#### **Efecto por cambio de tasa**

Los efectos de la actualización de los activos y pasivos por impuestos diferidos de acuerdo al cambio de tasas introducido por la Ley N° 20.780 en función de su período de reverso, han sido contabilizados en el patrimonio de acuerdo con lo dispuesto en Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de octubre de 2014. Ello generó un aumento en el activo neto por impuestos diferidos de M\$ 2.827, en el ejercicio 2014.-

#### **16.2. Impuestos a las ganancias**

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Impuestos corrientes		31-12-2015	31-12-2014
Gasto por impuesto corriente (renta)		(387.108)	(246.890)
Otros		-	-
Gasto por impuesto único (35%)		-	-
<b>Total Impuesto corriente</b>		<b>(387.108)</b>	<b>(246.890)</b>
Impuestos diferidos		31-12-2015	31-12-2014
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias		(7.870)	126.027
Beneficios por pérdidas fiscales		-	-
<b>Total Impuestos diferidos</b>		<b>(7.870)</b>	<b>126.027</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>		<b>(394.978)</b>	<b>(120.863)</b>
Gastos por impuestos corrientes		31-12-2015	31-12-2014
Total impuestos corrientes (renta)		(387.108)	(246.890)
Total impuestos diferidos		(7.870)	126.027
<b>Total impuesto a las ganancias</b>		<b>(394.978)</b>	<b>(120.863)</b>

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Impuestos corrientes		31-12-2015	31-12-2014
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal		(394.978)	(120.863)
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales			-
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>		<b>(394.978)</b>	<b>(120.863)</b>
Impuestos corrientes		31-12-2015	31-12-2014
Tasa impositiva legal		<b>22,50%</b>	<b>21,00%</b>
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		-	-
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total impositiva efectiva</b>		<b>22,50%</b>	<b>21,00%</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a una tasa de 25% aproximadamente.

**Nota 17 – Otros pasivos financieros**

**a) Composición**

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	31-12-2015		31-12-2014	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos que devengan intereses	1.075.542	-	2.178.759	447.073
Acreedores por leasing financiero	43.882	394.669	39.665	421.687
<b>Total</b>	<b>1.119.424</b>	<b>394.669</b>	<b>2.218.424</b>	<b>868.760</b>

**b) Los préstamos que devengan interés se detallan como sigue:**

Detalle	Tasa nominal / anual	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Williams Gaming International	0,43%	US\$	166.726	-	212.456	-
Alejandro Sagredo Madrueno c)	13,00%	\$	455.128	-	1.631.925	447.073
Plaza Maule S.A. (1)	0,00%	UF	64.072	-	-	-
Inversiones Profinca S.A.	0,86%	\$	-	-	217.578	-
Banco Corpbanca	0,79%	\$	-	-	62.500	-
Joe López	0,00%	UF	29.029	-	27.893	-
Línea de sobregiro Santander	0,019%	\$	360.587	-	6.407	-
<b>Total</b>			<b>1.075.542</b>	<b>-</b>	<b>2.178.759</b>	<b>447.073</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**c) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero**

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Banco Corpbanca (Oficina)	0,51%	UF	40.264	363.102	36.584	387.597
Banco Corpbanca (Estacionamiento)	0,44%	UF	3.618	31.567	3.281	34.090
<b>Total</b>			<b>43.882</b>	<b>394.669</b>	<b>39.665</b>	<b>421.687</b>

**Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
Cuentas por pagar comerciales nacionales	\$	112.407	174.950
Cuentas por pagar comerciales extranjeras	US\$	-	555.611
Documentos por pagar	\$	157.313	140.153
Retenciones	\$	29.330	29.032
Fichas por pagar bóveda	\$	15.343	12.006
Cashless no cotizados	\$	34.585	29.092
Otras cuentas por pagar	\$	49.095	44.170
<b>Total</b>		<b>398.073</b>	<b>985.014</b>

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

**Nota 19 – Provisiones**

**Otras provisiones corrientes**

- a) Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, este rubro se compone por:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Provisión de gastos	63.522	87.197
Provisión dividendo mínimo	463.674	247.886
Provisión pozo base y aportes de jugadores (progresivo)	76.708	64.829
Provisión fidelización de clientes	64.468	13.982
Otras provisiones	2.889	2.889
<b>Total</b>	<b>671.261</b>	<b>416.783</b>

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	31-12-2015				31-12-2014			
	Cantidad	Pozo base	Aportes jugadores	Total pozo	Cantidad	Pozo base	Aportes jugadores	Total pozo
Pozos progresivos máquinas de azar	165	41.437	33.410	74.847	165	42.604	20.304	62.908
Bingo (*)	1	1.000	861	1.861	1	1.000	861	1.861
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>166</b>	<b>42.437</b>	<b>34.271</b>	<b>76.708</b>	<b>166</b>	<b>43.604</b>	<b>21.165</b>	<b>64.829</b>

(\*) Bingo se constituye por sólo un pozo por lo que no se incluye detalle.

a) El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Nombre del juego	31-12-2015				31-12-2014			
	Cantidad de máquinas	Peso base Total	Aporte de los jugadores	Total peso	Cantidad de máquinas	Peso base Total	Aporte de los jugadores	Total peso
Cash Fever	24	688	1.023	1.711	24	688	1.123	1.811
King Kong Cash	24	1.081	2.438	3.519	24	1.081	1.683	2.764
Mystery Magic 1	24	200	40	240	24	200	60	260
Mystery Magic 2	12	200	120	320	12	200	32	232
Progresivo Magic 5's	12	3.755	1.727	5.482	12	3.755	160	3.915
Progresivo Doggie Cash	12	1.103	571	1.674	12	1.103	1.659	2.762
Life of Luxury	10	-	-	-	10	1.227	133	1.360
Quick Hits	10	5.490	1.199	6.689	10	5.490	1.581	7.071
Quick Hits Platinum	15	11.715	15.831	27.546	15	11.715	4.199	15.914
Quick Hits	10	5.490	1.562	7.052	10	5.490	1.272	6.762
Quick Hits Platinum	12	11.715	8.899	20.614	12	11.715	8.402	20.117
<b>Total</b>	<b>165</b>	<b>41.437</b>	<b>33.410</b>	<b>74.847</b>	<b>165</b>	<b>42.664</b>	<b>20.304</b>	<b>62.968</b>

b) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones corrientes, es el siguiente para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

Detalle	31-12-2015					31-12-2014				
	Gastos	Fidelización y Otros	Dividendos acumulados	Provisiones	Total años	Gastos	Fidelización y Otros	Dividendos acumulados	Provisiones	Total años
Saldo inicial	87.197	16.871	247.886	64.829	416.783	68.866	12.759	55.772	70.878	208.275
Otros aumentos (disminuciones)	(23.675)	50.486	215.788	11.879	254.478	18.331	4.112	192.114	(6.049)	208.508
<b>Saldo final</b>	<b>63.522</b>	<b>67.357</b>	<b>463.674</b>	<b>76.708</b>	<b>671.261</b>	<b>87.197</b>	<b>16.871</b>	<b>247.886</b>	<b>64.829</b>	<b>416.783</b>

**Provisiones por beneficios a los empleados**

a) Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, este rubro se compone por:

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Provisión de vacaciones	83.165	87.998
<b>Total</b>	<b>83.165</b>	<b>87.998</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014

Detalle	31-12-2015		31-12-2014	
	Vacaciones	Total, neto	Vacaciones	Total, neto
Saldo inicial	87.998	87.998	88.843	88.843
Incremento (decremento) por cálculo del periodo	4.443	4.443	11.922	11.922
Finiquitos	(9.276)	(9.276)	(12.767)	(12.767)
<b>Saldo final</b>	<b>83.165</b>	<b>83.165</b>	<b>87.998</b>	<b>87.998</b>

- c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Sueldos y salarios	(1.385.085)	(1.272.078)
Beneficios a corto plazo a empleados	(152.027)	(207.196)
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	(27.126)	(33.999)
Otros	-	(16.469)
<b>Total</b>	<b>(1.564.238)</b>	<b>(1.529.742)</b>

Dentro del detalle se incluyen tanto los gastos incurridos de beneficio directo para el trabajador como los incurridos relacionados a este pero de beneficio indirecto.

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.

#### **Beneficios por terminación**

La sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.

#### **Nota 20 – Patrimonio**

##### **a) Número de acciones**

Al 31 de diciembre de 2015, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	138.241	138.241	138.241
<b>Total</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>

**b) Capital**

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Única	3.383.782	3.383.782
<b>Total</b>	<b>3.383.782</b>	<b>3.383.782</b>

El capital social actual se encuentra dividido en 138.241 acciones ordinarias de serie única, nominativas y, sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 3.383.782 al 31 de diciembre de 2014. Las variaciones en el patrimonio del ejercicio para los ejercicios informados, son las siguientes:

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de abril de 2014 se acuerda iniciar los trámites para aumentar el capital social a través de la emisión de 76.241 nuevas acciones de la misma y única serie de las anteriores emitidas que serían suscritas por el actual accionista Corporación Meier SAC, que pagaría; inmediatamente emitidas estas por un valor total de M\$ 1.869.127 mediante la capitalización hasta ese monto de la cuenta patrimonial de Reserva Futuras Capitalizaciones. Así mismo el accionista don Daniel Wisecarver Duell renuncia expresamente a suscribir las nuevas acciones que se emitan, en el evento que el aumento de capital sea autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

Con fecha 6 de mayo de 2014 se ingresó a la SCJ la solicitud de autorización de modificación de los estatutos sociales de la Sociedad de modo de aumentar el capital social en M\$ 1.869.127 mediante la emisión de 76.241 nuevas acciones.

Con fecha 26 de septiembre de 2014 la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que serán íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2014, se acordó entre otros, aprobar el Balance al 31 de diciembre de 2013, no repartir dividendos por las utilidades del año 2013 y ratificar al Directorio de la Sociedad y que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

Mediante Junta de Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de noviembre de 2014 escriturada con fecha 17 de noviembre de 2014 ante Notario público de Talca don Carlos Demetrio Hormazabal Troncoso se aumentó el capital de la Sociedad desde M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda, quedando por lo tanto 49.538 acciones (35,83%) en propiedad de don Daniel Lee Wisecarver Duell y 88.703 acciones (64,17%) en propiedad de Corporación Meier S.A.C.

Con fecha 26 de Marzo del 2015 mediante Oficio Ordinario N° 6115 de la SVS, la Sociedad recibió la instrucción de capitalizar M\$ 37.866, con cargo a la cuenta utilidades acumuladas, correspondiente a la corrección monetaria del patrimonio del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2010 para lo cual la sociedad deberá celebrar una Junta Extraordinaria de Accionista para adecuar sus estatutos a lo señalado a más tardar a continuación de la Junta Ordinaria de Accionista celebrada al 30 de Abril del 2015.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2015, se acordó entre otros, aprobar el Balance al 31 de diciembre de 2014, no repartir dividendos por las utilidades del año 2014 y ratificar al Directorio de la Sociedad.

### **c) Dividendos**

#### **- Política de dividendos**

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Al cierre del ejercicio 2015 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida, descontada las pérdidas acumuladas.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- Dividendos distribuidos

Ejercicio actual:

Durante el ejercicio 2015 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2015, se acordó no repartir dividendos por las utilidades del año 2014.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2014 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta de accionistas del año 2014 se acordó por unanimidad no repartir dividendos contra las utilidades del ejercicio 2013 por lo que se reversó en 2014 la provisión registrada anteriormente.

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante los ejercicios respectivos.

**d) Resolución autorización**

Mediante resolución exenta número 344 de fecha 26 de diciembre de 2006 emitida por la SCJ, esa superintendencia autorizó la explotación del Casino de Juego de Talca.

**Nota 21– Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son los siguientes

Detalle	01-01-2015 30-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Ingresos por mesas de juego	1.130.383	1.015.560	285.609	210.549
Ingresos por máquinas de azar	8.534.902	7.734.231	2.119.446	1.908.171
Ingreso bingo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>9.665.285</b>	<b>8.749.791</b>	<b>2.405.055</b>	<b>2.118.720</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

**Ingresos máquinas de azar:**

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Efectivo	29.893.477	27.923.063
Ticket in o tarjeta in	24.947.785	25.115.459
Ticket out o tarjeta out	(41.677.452)	(41.012.408)
Pagos manuales por premios grandes	(2.952.387)	(2.807.682)
Pago manual por error	(41.783)	(20.745)
Variación pozo acumulado	(13.107)	6.048
<b>Win máquinas</b>	<b>10.156.533</b>	<b>9.203.735</b>
Iva débito fiscal	(1.621.631)	(1.469.504)
<b>Ingresos máquinas de azar</b>	<b>8.534.902</b>	<b>7.734.231</b>

**Ingresos mesas de juego:**

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Inventarios o saldo final	69.791.399	73.288.923
Drop o depósito	4.725.217	4.659.538
Devoluciones	247.040	301.442
Rellenos	(3.644.638)	(3.738.208)
Inventarios o saldo inicial	(69.783.485)	(73.313.405)
Torneos		
<b>Win Bruto o Win</b>	<b>1.335.533</b>	<b>1.198.290</b>
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	9.623	10.226
<b>Win Total mesas</b>	<b>1.345.156</b>	<b>1.208.516</b>
Iva débito fiscal	(214.773)	(192.956)
<b>Ingresos Mesas de Juego</b>	<b>1.130.383</b>	<b>1.015.560</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Índices operacionales**

Categoría de Juego	01-01-2015	31-12-2015	01-01-2014	31-12-2014
	% de retorno de los jugadores		% de retorno de los jugadores	
Ruleta	74%	74%	72%	72%
Cartas	74%	74%	73%	73%
Dados	68%	68%	70%	70%
Máquinas de azar	93%	93%	94%	94%
Bingo				-

En relación a las variaciones que presentan los retornos por categoría de juego de Máquinas de azar, Ruleta, Cartas, Dados y Bingo no se presentan variaciones significativas que requieran de un mayor análisis.

**Nota 22- Costos de ventas y gastos de administración**

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los periodos de tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, son los siguientes:

**Costos de ventas:**

	01-01-2015	31-12-2015	01-01-2014	31-12-2014	01-01-2015	31-12-2015	01-01-2014	31-12-2014
Remuneraciones y otros gastos del personal		(629.600)		(553.324)		(176.785)		(143.191)
Electricidad, agua, combustible y gastos comunes		(405.411)		(313.602)		(101.655)		(76.942)
Repuestos e insumos		(73.655)		(33.557)		(40.985)		(5.334)
Premios		(259.849)		(194.317)		(46.628)		(41.800)
Impuesto al juego		(1.901.311)		(1.732.459)		(469.467)		(419.507)
Atenciones a clientes		(264.428)		(234.578)		(80.083)		(48.443)
Impuesto a entradas de cortesía		(412.715)		(259.699)		(92.494)		(66.915)
Aesorias		(68.085)		(173.266)		(25.815)		(62.633)
Artistas y espectáculos		(165.621)		(240.832)		(36.035)		(72.940)
Otros		(356)		(14.180)		625		(496)
<b>Costo de venta</b>		<b>(4.181.031)</b>		<b>(3.749.814)</b>		<b>(1.069.322)</b>		<b>(938.201)</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Gastos de administración:**

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 12-2015	01-10-2014 31-12-2014
Remuneraciones y otros gastos del personal	(949.324)	(959.112)	(252.388)	(272.155)
Inmuebles arrendados	(572.859)	(510.082)	(146.217)	(129.869)
Publicidad y merchandising	(114.598)	(134.063)	(34.358)	(40.059)
Aseo	(130.536)	(127.892)	(32.753)	(34.120)
Reparación y mantención	(164.458)	(161.724)	(39.854)	(41.625)
Seguros	(102.248)	(114.990)	(27.307)	(31.669)
Telefonía y otros servicios básicos	(27.316)	(39.250)	(6.093)	(9.261)
Gastos generales	(82.217)	(97.968)	(15.548)	(28.314)
Depreciación de propiedades plantas y equipos	(981.009)	(1.028.618)	(243.641)	(241.871)
Amortización de intangibles	(10.220)	(12.599)	(2.987)	(2.697)
<b>Total</b>	<b>(3.134.785)</b>	<b>(3.186.298)</b>	<b>(801.146)</b>	<b>(831.640)</b>

**Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros**

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	01-10-2015 31-12-2015	01-10-2014 31-12-2014
Otros ingresos	61.651	76.883	3.765	28.852
Otros ingresos indemnización de seguros	-	-	-	-
Otros egresos fuera de explotación	(13.793)	(18.901)	(10.376)	2.041
<b>Total otros ingresos, neto (1)</b>	<b>47.858</b>	<b>57.982</b>	<b>(6.611)</b>	<b>30.893</b>
Ingresos financieros Fondos mutuos	-	381	-	381
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>-</b>	<b>381</b>	<b>-</b>	<b>381</b>
Intereses a proveedores	(3.525)	(39.788)	(780)	(30.967)
Intereses por leasing financiero	(27.478)	(23.099)	(27.478)	-
Intereses entidades financieras	(35.101)	(65.758)	(18.489)	(4.823)
Intereses convenio ex relacionado	(202.538)	(322.400)	(36.656)	(80.600)
Intereses factoring	-	(23.055)	-	(1)
Comisiones bancarias	(10.109)	(13.344)	(3.020)	(3.686)
Otros gastos financieros	(50.499)	(45.249)	(1.685)	(13.065)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(329.250)</b>	<b>(532.693)</b>	<b>(88.108)</b>	<b>(133.142)</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

(1) Para los períodos 2015 y 2014, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.

### **Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos**

#### **Remuneraciones del Directorio**

No se han pagado o devengado remuneraciones a directores por dietas durante el período corriente 2015 en que han desempeñado su cargo, dado que en Junta General Ordinaria de accionistas se acordó que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

#### **Remuneraciones de Ejecutivos**

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$ 144.297 y M\$ 134.489 para los períodos de doce meses finalizados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función.

La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.

#### **Dotación Total**

	Detalle	31-12-2015	31-12-2014
Número total de personas		168	143

#### **Nota 23 – Diferencias de Cambio**

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 12-2014	31
Activos en dólares	2.802	852	
Pasivos en dólares	(122.141)	(115.611)	
<b>Total</b>	<b>(119.339)</b>	<b>(114.759)</b>	

**Resultados por Unidades de Reajustes**

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Cuentas por pagar partes relacionadas	UF	5.308	-
Impuestos por recuperar	UTM	2.175	1.881
Otras cuentas por pagar	UF	(23.533)	(32.432)
<b>Total</b>		<b>(16.050)</b>	<b>(30.551)</b>

**Nota 24 – Ganancias por acción**

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle		31-12-2015	31-12-2014
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	1.537.710	1.073.176
Número de acciones promedio en circulación	Acciones	138.241	74.707
Utilidad básica por acción en pesos	\$	11.123	14.365

**Nota 25 – Medio ambiente**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, Casino de Juego de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos, donde éstas forman parte integral de él.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

**Nota 26 – Contingencias y restricciones**

Al 31 de diciembre de 2015 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

**a) Juicios vigentes:**

No hay

**b) Otras Contingencias:**

No hay

**c) Restricciones:**

No hay

**d) Compromisos:**

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007.

A continuación se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casino de juego, un hotel y otras instalaciones, con una superficie bruta de nueve mil cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m<sup>2</sup>), distribuidos en cinco (5) plantas.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de diciembre de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc.

Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de "Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A." para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de diciembre de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a "la Arrendataria".

Para efectos del párrafo precedente "la Arrendataria" se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

1) El "valor mínimo mensual reajutable", que a todo evento deberá pagarse, será de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado. En consecuencia, la renta fija mínima mensual será de mil cuatrocientas veintidós coma sesenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.422,68), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o

2) El "valor porcentual mensual" que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden formar parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que "la Sociedad Arrendadora" tiene sobre los muebles de su propiedad, que guarnezcan el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato "la Arrendataria" restituirá a "la Sociedad Arrendadora" el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

Con fecha 5 de septiembre del año 2013 se introdujo algunas modificaciones al contrato de arrendamiento anterior, sin modificarse en lo principal, incorporándose más metros cuadrados al contrato quedando en total en 11.822,06 m<sup>2</sup> la superficie arrendada.

**Nota 27 – Garantías**

**a) Garantías directas:**

De acuerdo a Modificación de Contrato de Subarrendamiento con Plaza Maule S.A. de fecha 5 de septiembre de 2013, la Sociedad ha dado en garantía para asegurar el correcto cumplimiento del contrato, fechado el 7 de agosto de 2007:

- a) 8.000 U.F. recibida conforme por la contraparte.
- b) El derecho legal de retención sobre todos los bienes muebles, instalaciones y equipamiento propiedad de la Sociedad y que garnezcan el establecimiento de comercio dado en subarriendo, con excepción de las máquinas de juego.

**b) Garantías indirectas:**

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A., de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.

**Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales**

No hay.

**Nota 29 – Hechos posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (29 de enero del 2016), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

**Nota 30 – Servicios anexos (no auditado)**

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura-Festa”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales, almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014

En algunas oportunidades, la Sociedad le otorga préstamos a las sociedades que operan estos servicios anexos para que hagan frente a obligaciones con sus proveedores. (Nota 11 d).

***Análisis razonado de los estados financieros***

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés "Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization". El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EBITDA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Costo de Ventas del Estado de Resultados por Función.

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Ingresos de actividades ordinarias	9.665.285	8.749.791
Costo de ventas	(4.181.031)	(3.749.814)
Gastos de administración	(3.134.785)	(3.186.298)
Depreciación	981.009	1.028.618
Amortización	10.220	12.599
<b>Total EBITDA</b>	<b>3.340.698</b>	<b>2.854.896</b>
Diferencias de cambio	119.339	114.759
Resultados por Unidades de Reajuste	16.050	30.551
<b>R.A.L.I.D.A.I.E.</b>	<b>3.476.087</b>	<b>3.000.206</b>
<b>EBITDA S/Ingresos (*)</b>	<b>35%</b>	<b>33%</b>

(\*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.

***Explicación detallada de las principales tendencias de los indicadores***

Tal como se puede apreciar en Nota 21, el ejercicio terminado el 31 de diciembre del presente año 2015, ha experimentado una mejora importante en los ingresos de la Sociedad con respecto a igual ejercicio del año anterior 2014, equivalente a un aumento de un 10% en los ingresos totales, explicado básicamente por un aumento de un 10% en los ingresos provenientes de máquinas de azar.

Tal como se desprende de la Nota 22, este mayor ingreso estuvo acompañado por una leve baja de los Gastos de administración ya que estos disminuyeron en un 1% con lo que el Ebitda se ha visto incrementado en un 17 % respecto de igual período del ejercicio 2014.

De esta manera la Sociedad incrementó su capacidad de hacer frente a los gastos financieros con respecto a igual ejercicio del año anterior los cuales además bajaron en forma importante pasando desde M\$ 532.693 en 2014 a M\$ 329.250 en 2015, lo que se refleja en una mejor cobertura de gastos financieros desde 3,27 veces en 2014 a 6,87 veces en 2015.

Respecto de la posición financiera de la Sociedad se observa un aumento en la liquidez corriente desde 0,34 veces al cierre del ejercicio 2014 a 0,66 veces al cierre del ejercicio 2015; esto debido a un aumento de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes y una disminución de los otros pasivos financieros corrientes. Además se destaca una baja en los Pasivos Financieros Totales (deuda financiera total) de 51 % desde M\$ 3.087.184 al 31 de diciembre de 2014 a M\$ 1.514.093 al 31 de diciembre de 2015, lo que es congruente con una mejora en la razón de endeudamiento desde 1,14 veces al cierre del ejercicio 2014 a 0,69 veces al cierre del ejercicio 2015.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

***Índices de resultados***

Detalle	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
<b>Liquidez</b>		
Liquidez corriente	0,60	0,34
Razón ácida	0,60	0,34
<b>Endeudamiento</b>		
Razón de endeudamiento	0,59	1,14
Proporción de deuda corriente	0,85	0,80
Proporción de deuda no corriente	0,15	0,20
Cobertura de gastos financieros	6,87	3,27
<b>Rentabilidad</b>		
Rentabilidad del patrimonio	0,41	0,88
Rentabilidad del activo	0,18	0,12
Utilidad por acción	11,12	7,76
Rendimiento activos operacionales	0,07	0,05
Retorno de dividendos	-	-

\*\*\*\*\*

La Administración de Casino de Juego Talca S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras.





Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

**Lientur Fuentealba Meier**  
Gerente General

Talca, 29 de Enero del 2016

## 11.- DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes declaramos bajo juramento acerca de la veracidad de toda la información incorporada a la Memoria Anual de la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015.

<u>NOMBRE</u>	<u>RUT</u>	<u>CARGO</u>	<u>FIRMA</u>
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente	
Lientur Fuentealba Meier	4.109.399-4	Director	
Luis Fuentealba Meier	6.543.146-7	Director	
Rodrigo González Ormazábal	12.784.763-0	Director	

Fecha, 1 de abril de 2016