



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

CONTENIDO

Estado Intermedio de Situación Financiera
Estados Intermedios de Resultados Integrales por Función
Estado Intermedio de Flujos de Efectivo Indirecto
Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas a los Estados Financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento
US\$ - Dólares estadounidenses

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Directores y Accionistas
Casino de Juego de Talca S.A.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos correspondientes a Casino de Juego de Talca S.A., que comprenden los estados de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realizaremos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión


En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juego de Talca S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

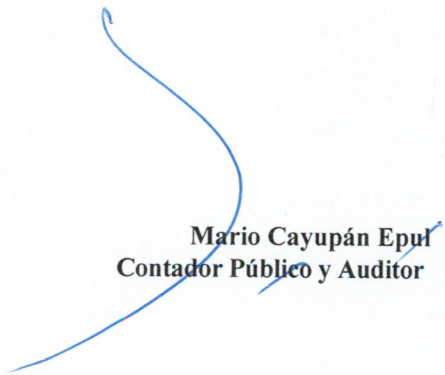
Otros asuntos

1. En nuestro informe de auditoría relativo a los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. previamente emitido con fecha 28 de marzo de 2014, expresamos una opinión con salvedades debido a que la Administración no nos había proporcionado a esa fecha los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A. (en adelante Hotel Casino Talca), sociedad relacionada con los accionistas del Casino y que forma parte del proyecto integral Casino de Juego de Talca, que entonces estimamos necesarios para evaluar las probabilidades de cobro de la deuda que al 31 de diciembre de 2013 Hotel Casino Talca mantiene con Casino de Juegos de Talca S.A. (M\$ 1.873.092, Nota 11, letra a). Dicha información relativa a Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A. nos fue proporcionada con posterioridad, producto de lo cual con fecha 22 de abril de 2014 emitimos nuestra opinión sin salvedades sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de esta última sociedad, sin perjuicio que manifestamos la necesidad de que los accionistas comunes de ambas sociedad deben generar las condiciones para mantener un estado de equilibrio financiero entre las cuentas del estado de situación, generar estrategias de negocios que permitan obtener niveles razonables de rentabilidad y mantener su apoyo financiero a Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. en términos de asegurar el cumplimiento de sus obligaciones, lo cual permitiría proyectar la continuidad de esta última sociedad como empresa en marcha (Nota 32, numeral 2.6). En consecuencia, nuestra opinión sobre los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. difiere de la expresada previamente en nuestro informe de fecha 28 de marzo de 2014.

2. Según se explica más ampliamente en Nota 32, la Sociedad ha procedido a re-emitir sus estados financieros al 31 de diciembre de 2013 para dar cumplimiento a instrucciones impartidas por: (a) la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Oficio Ord. N° 15034, de fecha 5 de junio de 2014, en el sentido de presentar como pasivo acreencias a favor del accionista Corporación Meier S.A.C. por M\$ 1.869.127 (Nota 11, letra c, pasivos no corrientes), registrado originalmente por el Casino en Reservas para futuras capitalizaciones (cuenta de patrimonio) por existir compromisos formales del accionista en orden de no hacer exigible su pago, por estimar el organismo regulador que la contabilización en dicha cuenta no se ajusta a IFRS; y (b) la Superintendencia de Casinos de Juego, que mediante Oficio Ord. N° 0803, de fecha 17 de junio de 2014, entre otras materias además ha instruido a la Administración del Casino evaluar la clasificación como activo no corriente el saldo de la cuenta por cobrar a la entidad relacionada Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A., efectuándose para el año 2013 la reclasificación requerida por el organismo regulador (M\$ 1.873.092, Nota 11, letra a).

AUREN CONSULTORES


Waldo Catalán Fuentes
Contador Público y Auditor


Mario Cayupán Epu
Contador Público y Auditor

Santiago de Chile, 28 de marzo de 2014, con excepción de la Nota 32 cuya fecha es el 30 de junio de 2014

ESTADOS FINANCIEROS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2013

2. CODIGO SOC.OP

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

5. DOMICILIO

AVDA. CIRUNCUNVALACION ORIENTE 1055

7. CIUDAD

TALCA

9. REPRESENTANTE LEGAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

10. GERENTE GENERAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO ARELLANO PARKER

12. DIRECTORES

LIENTUR FUENTEALBA MEIER

LUIS FUENTEALBA MEIER

RODRIGO GONZALEZ ORMAZABAL

DANIEL LEE WISECARVER DUEL

MARCELO TONDREAU CASANOVA

13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

DANIEL LEE WISECARVER DUEL

CORPORACION MEIER S.A.C.

8

4. RUT

76.293.740-9

6. TELÉFONO

071-2-527000

8. REGIÓN

DEL MAULE

9.1 RUT

4.109.399-4

10.1 RUT

4.109.399-4

11.1 RUT

7.364.653-7

12.1 RUT

4.109.399-4

6.543.146-7

12.784.763-0

10.095.123-1

10.255.477-9

14 PORCENTAJE DE PROPIEDAD

79,90%

20,10%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 2.043.288

EN UF

UF 87.658,79

16. CAPITAL :

SUSCRITO

M\$ 1.514.654

PAGADO

M\$ 1.514.654

17. AUDITORES EXTERNOS

AUREN CONSULTORES

ESTADOS FINANCIEROS

B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Anual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razón Social:	Casino de Juego de Talca SA
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	374.226	1.689.704
11020	Otros Activos Financieros, Corriente			-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	280.281	168.081
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	36.516	59.567
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	283.934	1.212.633
11060	Inventarios			-
11070	Activos por impuestos corrientes	13	61.086	20.868
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.036.043	3.150.853
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios			-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			-
11000	Activos corrientes totales		1.036.043	3.150.853
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente			-
12020	Otros activos no financieros no corrientes			-
12030	Derechos por cobrar no corrientes			-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1.873.092	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación			-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	80.355	94.608
12070	Plusvalía			-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	7.235.539	7.363.419
12090	Propiedades de Inversión			-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	46.355	48.473
12000	Total Activos No Corrientes		9.235.341	7.506.500
10000	Total de Activos		10.271.384	10.657.353



ESTADOS FINANCIEROS

B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Anual	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	1.325.469	53.243
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.362.436	1.107.364
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	45.863	4.416.127
21040	Otras provisiones corriente	19	208.275	211.781
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	317.560	391.435
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	88.843	65.045
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		3.348.446	6.244.995
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		3.348.446	6.244.995
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	2.820.120	193.029
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1.895.528	2.250.800
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	164.002	174.927
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		4.879.650	2.618.756
20000	Total pasivos		8.228.096	8.863.751
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	1.514.655	1.514.654
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	528.633	278.948
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		-	-
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.043.288	1.793.602
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		2.043.288	1.793.602
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		10.271.384	10.657.353

C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Annual	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2013	01/01/2012	01/10/2013	01/10/2012
		31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)				
30010	Ingresos actividades ordinarias	8.000.822	8.537.662	1.914.432	2.186.467
30020	Costo de Ventas	(4.298.240)	(4.521.874)	(1.092.935)	(1.011.380)
30030	Ganancia bruta	3.702.582	4.015.788	821497	1175087
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función	-	-	-	-
30070	Costos de Distribución	-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	(2.743.243)	(2.195.511)	(730.572)	(565.906)
30090	Otros Gastos por función	-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	9.173	(15.636)	1.057	(5.501)
30110	Ingresos financieros	22.395	54.925	-	13.753
30120	Costos Financieros	(528.386)	(113.373)	(159.839)	20.403
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	(237.685)	193.948	(107.852)	(24.352)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	(1.817)	(109.004)	(1.767)	(43.012)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	223.019	1.831.137	(177.476)	570.472
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	(37.113)	(416.978)	42.089	(205.571)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	185.906	1.414.159	(135.387)	364.901
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)	185.906	1.414.159	(135.387)	364.901
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción				
Título	Ganancia por acción básica				
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	3,00	22,81	-2,18	5,89
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	0,00	0,00	0,00	0,00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	3,00	22,81	-2,18	5,89
Título	Ganancias por acción diluidas				
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-

D.- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos		Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado	Anual		Rut:	76.293.740-9	
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	8	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2013	01/01/2012	01/10/2013	01/10/2012
		31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	185.906	1.414.159	(135.387)	364.901
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	185.906	1.414.159	(135.387)	364.901
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora				
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
53000	Resultado integral total	-	-	-	-



E.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego Talca SA
Tipo de Estado	Anual	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8
Código SCJ	Estado de Flujo de Efectivo Método Directo	ACUMULADO	
		01/01/2013 31-12-2013 M\$	01/01/2012 31-12-2012 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
	Clases de cobros por actividades de operación		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.023.873	8.513.055
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	1.129	1.557
	Clases de pagos		
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.385.770)	(4.102.322)
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.757.830)	(1.603.448)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	1.881.402	2.808.842
41240	Intereses pagados	(528.363)	(113.373)
41250	Intereses recibidos	22.395	54.925
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	44.295	
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.419.729	2.750.394
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42170	Préstamos a entidades relacionadas		
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(889.527)	(835.658)
42210	Compras de activos intangibles	(942)	(44.573)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(890.469)	(880.231)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	1.502.069	
43200	Reembolsos de préstamos		(268.111)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(3.346.807)	(1.321.663)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.844.738)	(1.589.774)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.315.478)	280.389
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.315.478)	280.389
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.689.704	1.409.315
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	374.226	1.689.704



7. ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Peso
Tipo de Estado	Annual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias y pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Previsorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones en controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2013	1.514.654												278.948			1.793.602		1.793.602
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado	1.514.654												278.948			1.793.602		1.793.602
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)																		
Otro resultado integral																		
Resultado integral																		
Emisión de patrimonio																		
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Reverso provisión dividendo mínimo 2012																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																		
Total de cambios en patrimonio																		
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2013	1.514.654												249.685			2.043.287		2.043.287



F.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Annual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras particip. en el patrimonio	Superavá de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por plus o minus de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) de ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisionales	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Particip. no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	1.514.654													(1.015.661)		498.993		498.993
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado	1.514.654													(1.015.661)		498.993		498.993
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
														1.414.159		1.414.159		1.414.159
Emisión de patrimonio																		
Dividendos																		
														(119.550)		(119.550)		(119.550)
Total de cambios en patrimonio														1.294.609		1.294.609		1.294.609
Saldo Final Período Actual 31/12/2012	1.514.654													278.948		1.793.602		1.793.602



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	14
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	24
Nota 4 – Información por segmentos.....	27
Nota 5– Cambios de estimación contable.....	27
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	27
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	28
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	29
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	30
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	32
Nota 12 – Inventarios.....	35
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	36
Nota 14 – Intangibles.....	37
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	38
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	42
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	44
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	46
Nota 19 – Provisiones.....	47
Nota 20 – Patrimonio.....	50
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	53
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	55
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	57
Nota 24 – Ganancias por acción.....	57
Nota 25 – Medio ambiente.....	57
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	58
Nota 27 – Garantías.....	60
Nota 28 –Hechos relevantes y esenciales.....	61
Nota 29 –Hechos posteriores.....	61
Nota 30 –Aprobación de los estados financieros.....	61
Nota 31 –Servicios anexos.....	62
Nota 32 – Hechos ocurridos y conocidos con posterioridad a la fecha de publicación de los estados financieros.....	65



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima Cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de diciembre de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley N° 19.995.-

Con fecha 26 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de diciembre de 2023.

Con la misma fecha 26 de diciembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de Eventos y Sala de Espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un Bowling (hoy transformado en discoteque) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó los siguientes acuerdos:

- a) Modificar el artículo primero del estatuto social, cambiando el nombre de la Compañía, que era "Sociedad Casino de Juego de Talca S.A." por el de "Casino de Juego de Talca S.A.", cambiando su nombre de fantasía de "Casino de Juego de Talca S.A." por el de "Gran Casino de Talca", e indicar en el nuevo artículo que este nombre de fantasía sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda".
- b) Modificar el artículo tercero de los estatutos sociales sustituyendo la duración de la Sociedad que hasta entonces era indefinida, por una duración de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) Modificar el artículo noveno de los estatutos, que indicaba que el directorio no podrá estar integrado por menos de cinco directores, sustituyéndolo por una nueva norma que indique que el directorio de la Sociedad estará constituido por cinco directores que no serán remunerados por sus funciones.
- d) Modificar el artículo segundo transitorio relativo a la designación de los auditores externos de la Sociedad.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

- e) Modificar el artículo cuarto transitorio cambiando su redacción a: " El Capital de la Sociedad, ascendente a la suma de \$ 310.000.000, dividido en 31.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma y única serie, se encuentra íntegramente suscrito y pagado.
- f) Eliminar el hasta entonces artículo quinto transitorio de los estatutos, por carecer de sentido su mantención.
- g) Otras modificaciones relativas a la numeración y orden de estatutos;
- h) Aprobar el nuevo texto de los estatutos con las modificaciones señaladas;

El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de diciembre de 2008, reducida a escritura pública con la misma fecha en la Notaría de don Humberto Quezada Moreno se acordó aumentar el capital social de la suma de \$310.000.000 (valor histórico) a la suma de \$1.520.000.000 (valor histórico). Este aumento de capital se entera mediante:

- a) Capitalización cuenta revalorización capital propio por \$30.584.648.
- b) El saldo ascendente a la suma de \$1.179.415.352 se entera mediante emisión de 31.000 nuevas acciones nominativas de la misma y única serie de acciones que las anteriores emitidas, sin valor nominal, todas íntegramente suscritas y pagadas. Como consecuencia de la modificación se sustituyen artículos Quinto y Cuarto transitorio de Estatutos quedando el capital social en \$1.520.000.000 dividido en 62.000 acciones. El extracto de la Junta extraordinaria de accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 39.257 con fecha 9 de enero de 2009.

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó extender escritura pública en la que se reconociera que Casino de Juego de Talca S.A. adeudaba a don Alejandro Sagredo Madrueño la suma de M\$ 2.800.000 y se le cancelaran en ese acto M\$ 320.000 y se obligara a pagarle el saldo restante de M\$ 2.480.000 más intereses, en 12 cuotas trimestrales pagaderas entre el 9 de mayo de 2013 y el 9 de febrero de 2016.

En la misma Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó que el accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscribiera contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca de que era dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que eran dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

También se acordó que la Sociedad se constituyera en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contrajera en tales contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca S.A. en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida fuera de M\$ 1.500.000.

Patrimonio en UF

El Patrimonio total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 alcanza a la suma de UF 87.658,79.-

Directorio

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meir	4.109.399-4	Director
Luis Fuentealba Meir	6.543.146-7	Director
Rodrigo González Ormazabal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell	10.095.123-1	Director
Marcelo Tondreau Casanova	10.255.477-9	Director

Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49,538	49,538	79.90%
Corporación Meier S.A.C.	12,462	12,462	20.10%
Total	62,000	62,000	100.00%



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscribiera contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A. de que era dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. de que eran dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Con fecha 20 de marzo de 2013, la Superintendencia de Casinos de Juego de Chile, mediante resolución exenta N° 125 autorizó la transferencia de 20.460 acciones desde la Sociedad Inversiones Sagma S.A. al Señor Daniel Lee Wisecarver Duell, equivalente al 100% del capital accionario que tenía en Casino de Juego de Talca S.A. y representativa del 33% del capital social de la Sociedad. Dicha autorización de transferencia había sido solicitada por Inversiones Sagma S.A. a la SCJ a través de presentación de fecha 6 de septiembre de 2012.

Mediante contrato de compraventa de fecha 18 de abril de 2013, don Daniel Lee Wisecarver Duell compró la totalidad de las acciones que poseía Inversiones Sagma S.A. cuya cantidad ascendía a 20.460 acciones.

Con fecha 30 de diciembre de 2013 el señor Joe Luis López, transfirió la totalidad de sus 12.462 acciones en el patrimonio de la Sociedad a la empresa Corporación Meir S.A.C., transferencia que fue autorizada mediante Resolución Exenta N° 618 de la SCJ de fecha 26 de diciembre de 2013.-

Nota 2 – Políticas contables

Principales Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF 1), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de Diciembre de 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos Estados Financieros.

a) Bases de preparación y período

Los estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su Circular N° 32 emitidas el 6 de Febrero de 2013, que imparte



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

instrucciones para la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de Diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados integrales por los períodos de doce meses terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los períodos de nueve meses terminados al 31 de Diciembre 2013 y 2012 y sus correspondientes notas.

Los presentes estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., han sido preparados de acuerdo con NIIF.

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico y no se han realizado al rubro propiedades, planta y equipos revaluaciones de los mismos a la fecha de transición de acuerdo con NIIF 1.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

b) Información financiera por segmentos

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos. Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

c) Transacciones en moneda extranjera

c.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31/12/2013	31/12/2012
Unidad de Fomento (UF)	23,309.56	22,840.75
Dólar Observado (US\$)	524.61	479.96



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

d) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo mensual valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

e) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

La sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

f) Costos por financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

g) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

h) Activos financieros

h.1) Clasificación y presentación

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

h.2) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.

h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

j) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

k) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

l) Pasivos financieros

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

m) Acreedores comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.

p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias de cada período, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo establece la NIC 12.

Los activos y pasivos tributarios para el período actual y para períodos anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los periodos en que se estima se reversará la diferencia temporal, es decir, año 2012 en adelante 20%.

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en periodos futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

q) Beneficios a los empleados

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

t) Arrendamientos

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Costo de Ventas, del Estado de Resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo. Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran de arrendamiento financiero, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo y la deuda asociada, clasificada en “Otros pasivos financieros” por el importe del



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior. Los costos financieros por intereses, se cargan en el Estado de Resultado a lo largo de la vida del contrato. La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro Propiedades, plantas y equipos en el Estado de Situación Financiera Clasificada y es registrada en el rubro Costos de Ventas en el Estado de Resultados por función.

u) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

v) Ganancias (Pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

w) Distribución de dividendos

La Sociedad provisionó al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

Nota 3 – Gestión de riesgos

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

c) Riesgo de construcción de proyectos

Los proyectos que desarrolla la Compañía están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del equipo corporativo de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo los proyectos, permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de constructoras de reputación y que han participado en otros proyectos, como también evaluar correctamente la arquitectura del proyecto mitigando el riesgo de su modificación.

2. Riesgo inherente

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

3. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 31 de diciembre, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la sociedad están expresadas en tasas fijas pesos, mitigando su riesgo.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

Nota 4 – Información por segmentos

No hay

Nota 5 – Cambios de estimación contable

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2013, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual período del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado de forma anticipada:

Norma, mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9 "Instrumentos financieros: clasificación y medición"	01/01/2015
NIIF 10 "Estados financieros consolidados"	01/01/2015
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"	01/01/2015
IAS 27 "Estados financieros separados"	01/01/2015
IAS 32 "Instrumentos financieros: presentación"	01/01/2015

Casino de Juego de Talca S.A. estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

interpretaciones antes señaladas no tendrán efectos significativos en los estados financieros al 1 de Enero de 2015. La Sociedad, aplicará estas nuevas normas en los estados financieros según las fechas establecidas en las tablas precedentes.

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

iv) Activos y pasivos financieros

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

Nota 8– Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31/12/2013	31/12/2012
Efectivo en caja	36.038	112.383
Encaje o reserva de liquidez	155.000	155.000
Fichas, cashless y otros en bóveda	40.836	-
Saldos en bancos	142.352	154.356
Depósitos a plazo	-	10.014
Fondos mutuos	-	1.257.951
Total	374.226	1.689.704

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. Los depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31/12/2013	31/12/2012
Pesos	372,969	1,684,749
Dólares	1,257	4,955
Total	374,226	1,689,704

La sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 155.000 al 31 de diciembre de 2013 (M\$ 155.000 al 31 de diciembre de 2012).

Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31/12/2013	31/12/2012
Anticipos a proveedores con factura	196,462	123,405
Anticipos a proveedores extranjeros	19,896	5,574
Anticipos de honorarios	20	1,193
Seguros pagados por anticipados	25,884	22,320
Fondos por rendir	8,443	-
Garantías de arriendo	4,796	4,796
Cheques en garantía	1,726	1,726
Arriendos pagados por anticipado	-	9,067
Intereses pagados por anticipado	23,054	-
Total	280,281	168,081



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 10- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-12-2013			31-12-2012		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
Documentos por cobrar						
Tarjetas de débito por cobrar	11,530	-	11,530	17,765	-	17,765
Tarjetas de crédito por cobrar	5,175	-	5,175	24,013	-	24,013
Cheques en cartera	-	-	-	31	-	31
Cheques protestados	16,760	-	16,760	9,180	-	9,180
Total documentos por cobrar	33,465	-	33,465	50,989	-	50,989
Otros	3,051	-	3,051	8,578	-	8,578
Total	36,516	-	36,516	59,567	-	59,567

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:

Detalle	31/12/2013				31/12/2012			
	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Documentos por cobrar				-	43,089	7,900	-	50,989
Otros				-	708	2,060	5,810	8,578
Total	-	-	-	-	43,797	9,960	5,810	59,567

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Saldo inicial	-	-
Deterioro del ejercicio	-	-
Otros	-	-
Total	-	-

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

La evaluación del deterioro es realizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudor comercial y otras cuentas por cobrar.

Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar, corriente y no corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	31/12/2013		31/12/2012	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (L)	CXC EERR	Pesos CL	-	1,873,092	766,216	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (L)	CXC EERR	UF	-	-	446,417	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Clientes	Pesos CL	57,268	-	-	-
96.974.800-3	Inversiones del Sur S.A.	CXC EERR	Pesos CL	38,000	-	-	-
76.324.930-1	Sociedad Desarrollo Turismo Punta Arenas S.A.	CXC EERR	Pesos CL	105,560	-	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL	24,406	-	-	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	CXC EERR	Pesos CL	58,700	-	-	-
Total				283,934	1,873,092	1,212,633	-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en que se indica su reajustabilidad en UF.

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa, relacionada a través de sus accionistas, Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel.

b) Cuentas por pagar, corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31/12/2013	31/12/2012
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	40.438	59.133
76.325.060-2	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Provisión de gastos	Pesos	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Provisión de gastos	Pesos	-	-
76.114.864-9	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Cheques por pagar	Pesos	5.425	-
-	Corporación Meier SAC (3)	Accionista	Proveedores extranjeros	US\$	-	1.870.116
6.243.301-9	Alejandro Sagredo Madrueño	Relacionado con accionista	Préstamos accionistas	UF	-	2.040.456
6.243.301-9	Alejandro Sagredo Madrueño	Relacionado con accionista	Préstamos accionistas	UF	-	446.422
Total					45.863	4.416.127

Durante el ejercicio 2012 se procedió a registrar contablemente un acuerdo previo tomado en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., de fecha 9 de diciembre de 2011, reconociéndose una cuenta por cobrar actualizada en UF por M\$ 442.259 (valor histórico) a Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. y una cuenta por pagar por el mismo monto a don Alejandro Sagredo Madrueño.

Durante el ejercicio 2013 se acordó cancelar la deuda que se mantenía con Don Alejandro Sagredo Madrueño por un total de M\$ 2.486.878, traspasándose además dicho saldo desde cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes, a las cuentas Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, dado que dejó de ser accionista de la Sociedad.

En Junta extraordinaria de accionistas de fecha 31 de diciembre de 2013, se decidió con la aprobación de Corporación Meier, traspasar la deuda que se mantenía vigente con dicha sociedad la que alcanzaba a los M\$ 1.869.127 a la fecha del acuerdo, a una cuenta de Reservas para futuros aumentos de capital dentro del patrimonio tal como se explica en Nota 20 c).-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

c) Cuentas por pagar, no corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31/12/2013	31/12/2012
48.105.305-6	Joe López (2)	Accionista	Préstamos accionistas	UF	26,401	25,870
10.095.123-1	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Préstamos accionistas	UF	-	1,996,029
10.095.123-2	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Préstamos accionistas	\$	-	228,901
-	Corporación Meier	Accionista	Préstamos accionistas	\$	1,869,127	-
Total					1,895,528	2,250,800

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

(*) Relación a través de accionistas comunes.

(2) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se presenta en este rubro, préstamos en cuenta corriente realizados por los accionistas, reajustables en UF y en \$, sin fecha de vencimiento ni intereses.

Durante el año 2013 se procedió a cancelar la totalidad de la deuda que la Sociedad mantenía con el señor Daniel Wisecarver, tanto en UF como en pesos.

Asimismo, con fecha 18 de abril de 2013, el señor Alejandro Sagredo, dejó de ser parte relacionada de la Sociedad ya que el Accionista Inversiones Sagma S.A. vendió la totalidad de sus 20.460 acciones al accionista don Daniel Wisecarver.

Producto de lo anterior, la Sociedad acordó finalmente con el señor Alejandro Sagredo un programa de pago de la deuda que se mantenía, contabilizándose un cargo a la cuenta "Cuentas por pagar relacionadas, corriente" con abono a la cuenta "Otros pasivos financieros" por el saldo habido a la fecha del acuerdo. (Nota 17 b)).

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda extender Escritura Pública en la que se reconozca que Casino de Juego de Talca S.A. adeuda actualmente a don Alejandro Sagredo Madrueño la suma de M\$ 2.800.000 y que se le cancelen en ese acto M\$ 320.000 y se obligue a pagarle el saldo restante de M\$ 2.480.000 más intereses, en 12 cuotas trimestrales pagaderas entre el 9 de mayo de 2013 y el 9 de febrero de 2016.

(3) La deuda con Corporación Meier, relacionada con la Sociedad a través de accionistas



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

comunes, se ha originado en obligaciones por compra de máquinas de juego para el casino.

d) Transacciones:

Al 31 de Diciembre de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	31/12/2013		31/12/2012	
					Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
-	Corporación Meier SAC	Accionista	Pago proveedor	\$	164.447	-	321.663	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos recibidos por Préstamos	\$	680.781	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	1.341.007	-	-	-
76.324.930-1	Sociedad Desarrollo Turismo Punta Arenas S.A. (1)	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	105.560	-	-	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Ventas	\$	57.268	48.124	-	-
96.974.800-3	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	38.000	-	-	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Pago de préstamo	\$	2.224.930	-	680.000	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	18.981	-	-	-
76.114.864-9	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Compras	\$	2.409	2.024	-	-
76.114.864-10	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	2.409	-	-	-
99.505.970-3	Inversiones A y E.S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	58.700	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	584.484	-	596.401	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	565.788	475.452	628.682	628.682

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Nota 12–Inventarios

No hay



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Crédito Sence	1.570	20.868
Pagos provisionales mensuales	59.516	-
Total	61.086	20.868

b) Pasivos por Impuestos, corrientes

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 31 de diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Impuesto al juego Ley N° 19.995	129,662	149,408
Impuesto al ingreso a salas de juego	56,938	75,435
Retenciones de impuestos	9,017	3,172
IVA débito fiscal	76,023	93,760
Impuesto a la renta por pagar	35,992	69,660
Total	307,632	391,435



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 14 – Intangibles

(a) Composición

Detalle	31/12/2013			31/12/2012		
	Activo bruto	Amortización	Activo neto	Activo bruto	Amortización	Activo neto
Gastos precalificación	80,713	- 7,037	73,676	84,446	- 3,733	80,713
Software contable	14,837	- 8,158	6,679	20,824	- 6,929	13,895
Total	95,550	- 15,195	80,355	105,270	- 10,662	94,608

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de estos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia.

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012, son los siguientes:

Detalle	31/12/2013			31/12/2012		
	Gastos precalificación	Software contable	Total neto	Gastos precalificación	Software contable	Total neto
Saldo inicial	80,713	13,895	94,608	44,797	15,900	60,697
Adiciones		942	942	39,649	4,924	44,573
Gastos por amortización	- 7,037	- 8,158	- 15,195	- 3,733	- 6,929	- 10,662
Saldo final	73,676	6,679	80,355	80,713	13,895	94,608

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la sociedad son con vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego. Sin embargo, al cierre del presente período se efectuarán cálculos para efectuar pruebas de deterioro.

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo

a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente

Detalle	31/12/2013			31/12/2012		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Instalaciones	5,243,887	- 1,559,901	3,683,986	5,165,032	- 1,184,417	3,980,615
Oficinas en leasing	526,191	-	526,191	-	-	-
Total Construcciones y obras	5,770,078	- 1,559,901	4,210,177	5,165,032	- 1,184,417	3,980,615
Maquinas de juego ex leasing	1,256,723	- 606,694	650,029	-	-	-
Máquinas de juego	3,141,146	- 1,163,036	1,978,110	2,993,477	- 882,057	2,111,420
Mesas de juego	235,886	- 119,414	116,472	240,189	- 82,682	157,507
Bingo	34,061	- 24,599	9,462	34,060	- 22,707	11,353
Total Máquinas de juego	4,667,816	- 1,913,743	2,754,073	3,267,726	- 987,446	2,280,280
Equipos computación	307,768	- 220,499	87,269	296,274	- 160,083	136,191
Equipos CCTV	111,231	- 77,002	34,229	102,021	- 55,674	46,347
Equipos aire acondicionado	16,093	- 6,759	9,334	16,093	- 4,939	11,154
Total Maquinarias y equipos	435,092	- 304,260	130,832	414,388	- 220,696	193,692
Total Maquinarias de juego en leasing leaseback	-	-	-	1,256,722	- 476,688	780,034
Utilidad diferida leaseback	-	-	-	-	-	-
Muebles	128,770	- 73,521	55,249	99,380	- 49,498	49,882
Artículos de cocina	2,545	- 2,545	-	2,545	- 2,545	-
Aislantes acústicos	5,612	- 2,806	2,806	5,612	- 2,245	3,367
Sistemas de audio	25,806	- 15,747	10,059	22,599	- 11,566	11,033
Luminarias	124,942	- 53,032	71,910	105,330	- 41,100	64,230
Textiles	41,020	- 40,587	433	40,456	- 40,170	286
Total Instalaciones	328,695	- 188,238	140,457	275,922	- 147,124	128,798
Total	11,201,681	- 3,966,142	7,235,539	10,379,790	- 3,016,371	7,363,419



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:

Detalle	31/12/2013							
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Utilidad diferida leaseback	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2013	3,980,615	2,280,280	193,692	780,034	-	128,798	-	7,363,419
Adiciones	605,045	211,006	20,703	-	-	52,773	-	889,527
Gastos por depreciación	- 375,483	- 472,951	- 83,563	-	-	- 41,115	-	- 973,112
Ventas	-	44,296	-	-	-	-	-	44,296
Otros aumentos	-	780,034	-	-	-	-	-	780,034
Otras disminuciones	-	-	-	- 780,034	-	-	-	- 780,034
Saldo final 31-12-2013	4,210,177	2,754,073	130,832	-	-	140,456	-	7,235,538

Los movimientos al 31 de Diciembre de 2012, son los siguientes:

Detalle	31/12/2012							
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Utilidad diferida leaseback	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2012	3.753.979	1.821.593	222.316	902.241	- 35.939	155.879	594.779	7.414.848
Adiciones	6.685	773.612	46.255	-	-	9.106	-	835.658
Gastos por depreciación	- 370.080	- 314.662	- 74.153	- 130.006	5.134	- 35.393	-	- 919.160
Reverso por pago contrato	-	-	-	-	30.805	-	-	30.805
Otros aumentos	594.779	-	-	7.799	-	-	- 594.779	7.799
Otras disminuciones	- 4.748	- 263	- 726	-	-	- 794	-	- 6.531
Saldo final 31-12-2012	3.980.615	2.280.280	193.692	780.034	-	128.798	-	7.363.419

- c) El detalle de las máquinas de juego al 31 de diciembre de 2013 incluye, 521 máquinas de juego propias (311 máquinas de juego propias, 210 en ex leasing financiero), 21 mesas de juego y 1 juego de bingo
 Durante 2012 se terminó de cancelar la operación de leasing financiero por 210 máquinas, se adquirieron las 60 máquinas que se encontraban en leasing operativo y se incorporaron 35 máquinas nuevas, dejando 35 máquinas fuera de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

funcionamiento por problemas de espacio en sala de juego, consideras como stock para posibles eventualidades.

Durante 2013 se han incorporado 36 máquinas de juego y hubo una venta de 9 máquinas.

- d) En el rubro Construcciones y Obras, se incluye las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N° 26 de contingencias y restricciones letra d).

Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de diciembre de 2008.

- e) Con fecha 30 de abril de 2009, se suscribió contrato de Leaseback con la Sociedad Inversiones Profinca S.A. por un total de 210 máquinas de juego, generándose una utilidad diferida de M\$ 88.471 (monto histórico) que se terminó de amortizar al cierre del ejercicio 2012.
- f) Al 31 de diciembre de 2011, se mantenía bajo Propiedades, planta y equipos - Otros, la suma de M\$ 594.779, monto originado durante el período inicial de construcción de las instalaciones del Casino y hasta esa fecha se mantuvo en revisión por cuanto la administración de la Sociedad estimaba que debía ser cobrado al contratista Constructora Inarco S.A.

Durante el año 2012, ante la imposibilidad de llegar a acuerdo con la señalada constructora, la administración ha decidido considerar dicho monto como parte del costo de construcción de las obras de infraestructura del Casino de juegos y en consecuencia, ha dispuesto depreciarlo en el plazo restante de vigencia de la licencia de funcionamiento del Casino.

g) Arrendamiento financiero

La sociedad, posee contratos de arrendamiento con opción de compra de terrenos, edificios, máquinas tragamonedas y equipamiento con ciertas instituciones financieras.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Detalle	31/12/2013			31/12/2012		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Maquinarias de juego en leaseback	-	-	-	1,256,722	476,688	780,034
Oficinas administrativas Santiago	526,191	-	526,191	-	-	-
Total	526,191	-	526,191	1,256,722	476,688	780,034

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

Detalle	31/12/2013			31/12/2012		
	Valor bruto	Interés	Valor presente	Valor bruto	Interés	Valor presente
Menos de un año	63,315	28,052	35,263	-	-	-
Más de un año hasta cinco	232,790	81,383	151,407	-	-	-
Más de cinco años	290,987	41,096	249,891	-	-	-
Totales	587,092	109,435	436,561	-	-	-

h) Arrendamiento operativo

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados para oficina de Santiago y otros bienes inmuebles en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

El detalle del gasto anual con cargo a resultados por arrendamientos operativos es el siguiente:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Arriendos de inmuebles	470,254	424,284
Arriendo máquinas de juegos	-	94,543
Arriendo de oficinas Santiago	33,346	32,790
Arriendo otras propiedades	23,578	8,580
Total	527,178	560,197

Corresponden, principalmente a arriendo de inmuebles.

Las máquinas de juegos se encontraban arrendadas por un periodo de demostración. Dichas máquinas fueron adquiridas durante el transcurso del ejercicio 2012.

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, incluyen los siguientes conceptos:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Vacaciones al personal	17,769	13,009	-	-
Provisiones	-	6,394	-	-
Utilidad diferida en venta de activo	-	-	-	-
Propiedad plantas y equipos	28,586	29,070	-	-
Pérdidas fiscales	-	-	-	-
Intangibles	-	-	16,071	18,920
Propiedad plantas y equipos en leasing (neto)	-	-	147,931	156,007
Total impuestos diferidos	46,355	48,473	164,002	174,927
Pasivo neto 2012		- 126,454		
Pasivo neto 2013			- 117,647	
Cargo a resultados del período 2013			8,807	

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

16.2. Impuestos a las ganancias

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es el siguiente:

Impuestos corrientes	31/12/2013	31/12/2012
Gasto por impuesto corriente	- 45,920	- 69,660
Gasto por impuesto único (35%)		-
Total Impuesto corriente	- 45,920	- 69,660
Impuestos diferidos	31/12/2013	31/12/2012
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	8,807	- 347,318
Beneficios por pérdidas fiscales	-	-
Total Impuestos diferidos	8,807	- 347,318
Gasto por impuesto a las ganancias		- 416,978
Gastos por impuestos corrientes	31/12/2013	31/12/2012
Total impuestos corrientes	- 45,920	- 69,660
Total impuestos diferidos	8,807	-347,318
Total impuesto a las ganancias	- 37,113	- 416,978



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 es la siguiente:

Impuestos corrientes	31/12/2013	31/12/2012
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	- 37,114	-416,978
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	-	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	-	-
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	- 37,114	-416,978
Impuestos corrientes	31/12/2013	31/12/2012
Tasa impositiva legal	20.00%	20.00%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		-
Total ajuste a la tasa impositiva legal		-
Total impositiva efectiva	20.00%	20.00%

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a la tasa actualmente vigente de 20%.

Nota 17 – Otros pasivos financieros

a) Composición

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	31/12/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos que devengan intereses	1,290,206	2,418,822	53,243	193,029
Acreedores por leasing financiero	35,263	401,298	-	-
Total	1,325,469	2,820,120	53,243	193,029



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

b) Los préstamos que devengan interés se detallan como sigue:

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31/12/2013		31/12/2012	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Williams Gaming International	0,43%	US\$	100.505	138.570	53.243	193.029
Alejandro Sagredo Madrueno c)	13,00%	\$	381.002	2.098.998	-	-
Inversiones Profinsa S.A.	0,86%	\$	507.965	181.254	-	-
Banco Corpbanca	0,79%	\$	200.734	-	-	-
Guillermo Swet Lazcano	0,00%	\$	100.000	-	-	-
Total			1.290.206	2.418.822	53.243	193.029

c) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31/12/2013		31/12/2012	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Banco Corpbanca	0,51%	UF	35,263	401,298	-	-
Total			35,263	401,298	-	-

Al cierre del ejercicio 2012, no existen saldos por vencer que correspondan a leasing financieros.

d) Convenio de pago deuda a ex parte relacionada

Durante el año 2013 se reclasificó saldo por pagar a don Alejandro Sagredo Madrueno desde "Cuentas por pagar a relacionadas, corrientes" a "Otros pasivos financieros", dado que se firmó un convenio de pago con dicha ex parte relacionada (Nota 11 b)).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Detalle	31/12/2013		
	Cuentas por pagar a relacionadas	Otros pasivos financieros	
Alejandro Sagredo Madrueno	Corrientes	Corrientes	No corrientes
Saldo neto al 31-12-2012	2,486,878		
Abono a resultados por diferencia en convenio	-	6,878	
Clasificación a "Otros pasivos financieros"	-	2,480,000	2,480,000
Intereses devengados cargados a resultados al 31-12-2013		268,667	
Pago de tres cuotas intereses con cargo a deuda total		-	268,667
Traspaso a corto plazo cuotas netas de interés diferido		381,002	-
Saldo neto al 31-12-2013	-	381,002	2,098,998

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31/12/2013	31/12/2012
Cuentas por pagar comerciales nacionales	\$	438,527	528,254
Cuentas por pagar comerciales extranjeras	US\$	649,539	475,260
Documentos por pagar	\$	172,296	52,993
Retenciones	\$	29,107	32,630
Fichas por pagar bóveda	\$	11,205	-
Cashless no cobrados	\$	27,770	-
Otras cuentas por pagar	\$	33,992	18,227
Total		1,362,436	1,107,364

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 19 – Provisiones

Otras provisiones corrientes

a) Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, este rubro se compone por:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Provisión de gastos	68.866	63.401
Provisión dividendo mínimo	55.772	119.550
Provisión pozo base y aportes de jugadores (progresivo)	70.878	25.950
Provisión fidelización de clientes	9.879	-
Otras provisiones	2.880	2.880
Total	208.275	211.781

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	31/12/2013				31/12/2012			
	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo
Pozos progresivos máquinas de azar	165	42.664	26.353	69.017	173	-	25.950	25.950
Bingo (*)	1	1.000	861	1.861	1	-	-	-
Total pozos progresivos	166	43.664	27.214	70.878	174	-	25.950	25.950

(*) Bingo se constituye por sólo un pozo por lo que no se incluye detalle.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:

Nombre del pozo	31/12/2013				31/12/2012			
	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo
Cash Fever	24	688	1.103	1.791	24	-	1.158	1.158
King Kong Cash	24	1.081	812	1.893	24	-	1.765	1.765
Mystery Magic 1	24	200	88	288	24	-	32	32
Mystery Magic 2	12	200	7	207	12	-	164	164
Progresivo Magic 5's	12	3.755	213	3.968	12	-	714	714
Progresivo Doggie Cash	12	1.103	949	2.052	12	-	3.284	3.284
Life of Luxury	10	1.227	34	1.261	10	-	178	178
Quick Hits	10	5.490	1.806	7.296	10	-	3.967	3.967
Quick Hits Platinum	15	11.715	3.919	15.634	21	-	14.340	14.340
Quick Hits	10	5.490	3.240	8.730	10	-	-	-
Quick Hits Platinum	12	11.715	14.182	25.897	-	-	-	-
Mermaid"Spell	-	-	-	-	12	-	312	312
Invaders Planet Moolah	-	-	-	-	2	-	36	36
Total	165	42.664	26.353	69.017	173	-	25.950	25.950

b) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones, corrientes es el siguiente para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Detalle	31/12/2013					31/12/2012				
	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total, neto	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total, neto
Saldo inicial	63,401	2,880	119,550	25,950	211,781	53,611	2,880	-	14,718	71,209
Otros aumentos (disminuciones)	5,465	9,879	- 119,550	44,928	- 59,278	9,790	-	119,550	11,232	140,572
Saldo final	68,866	12,759	-	70,878	152,503	63,401	2,880	119,550	25,950	211,781



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Provisiones por beneficios a los empleados

a) Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, este rubro se compone por:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Provisión de vacaciones	88,843	65,045
Total	88,843	65,045

b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012

Detalle	31/12/2013		31/12/2012	
	Vacaciones	Total, neto	Vacaciones	Total, neto
Saldo inicial	65,045	65,045	68,202	68,202
Incremento (decremento) por cálculo anual	39,916	39,916	1,108	1,108
Finiquitos	- 16,118	- 16,118	- 4,265	- 4,265
Saldo final	88,843	88,843	65,045	65,045

c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	01-01-1013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Sueldos y salarios	1,401,088	1,395,198
Beneficios a corto plazo a empleados	263,572	161,516
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	60,634	14,866
Otros	31,154	28,711
Total	1,756,448	1,600,291

Dentro del detalle se incluyen tanto los gastos incurridos de beneficio directo para el trabajador como los incurridos relacionados a este pero de beneficio indirecto.

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Beneficios por terminación

La sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.

Nota 20 – Patrimonio

a) Número de acciones

Al 31 de diciembre de 2013, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	62,000	62,000	62,000
Total	62,000	62,000	62,000

b) Capital

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Única	1.514.655	1.514.655
Total	1.514.655	1.514.655

El capital social actual se encuentra dividido en 62.000 acciones ordinarias de serie única, nominativas y sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 1.514.655 al 01 de enero de 2010. Las variaciones en el patrimonio del ejercicio para los ejercicios informados, son las siguientes:

- Según la escritura de constitución de fecha 29 de junio de 2005, el capital social se encontraba dividido en 31.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma y única serie equivalentes a M\$ 310.000, las que fueron suscritas a la fecha de constitución por don Lientur Fuentealba Meier en la cantidad de 10.230, por don Carlos Osbén Muñoz en la cantidad de 10.540 acciones y por don Alejandro Sagredo Madrueno en 10.230 acciones.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

- Con fecha 4 de Julio de 2007, en junta general extraordinaria de accionistas, la sociedad modifica sus estatutos, quedando los accionistas de la siguiente manera: don Daniel Wisecarver Duell con 14.539 acciones, don Alejandro Sagredo Madrueño con 10.230 acciones y don Joe López con 6.231 acciones.

- Con fecha 23 de Diciembre de 2008, en junta extraordinaria de accionistas se acordó aumentar el capital social a la suma de M\$ 1.520.000 dividido en 62.000, mediante capitalización de la cuenta revalorización de capital propio por M\$ 30.584 y con el pago de M\$ 1.179.415, todo dividido en 31.000 nuevas acciones. Este aumento fue suscrito y pagado por los entonces accionistas en proporciones iguales quedando integrados estos por: don Daniel Wisecarver Duell con 29.078 acciones, don Alejandro Sagredo Madrueño con 20.460 acciones y don Joe López con 12.462 acciones, completándose de este modo el total de las 62.000 acciones de la Sociedad.

Durante el transcurso del año 2010 don Alejandro Sagredo Madrueño vendió la totalidad de sus acciones a la Sociedad Inversiones Sagma S.A. pasando en consecuencia esta última a poseer 20.460 acciones de la Sociedad.

- En Junta Extraordinaria de Accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A. de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño. La formalización de la operación de compra venta de acciones quedó condicionada a la obtención de la autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego, la cual fue otorgada con fecha 20 de marzo de 2013 (Nota 30).

c) Transferencia de acciones entre accionistas

Con fecha 26 de diciembre de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juego de Chile, según lo dispuesto en la Ley 19.995 sobre las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, autorizó mediante Resolución Exenta N° 618 la transferencia de acciones entre accionistas de la Sociedad, la cual había sido solicitada previamente por la administración para dar cumplimiento a acuerdos en tal sentido por parte de accionistas. Tal transferencia está relacionada con la cantidad de 12.462 acciones de la Sociedad, representativas del 20,1 % de las acciones emitidas y pagadas, las que fueron vendidas por el señor Joe López a la sociedad Corporación Meier S.A.C.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

d) Futuras Reservas

Con fecha 31 de diciembre de 2013 se llevó a cabo una Junta extraordinaria de accionistas cuya finalidad era pronunciarse sobre la propuesta de aumentar el capital social de la Sociedad por la cantidad que la junta determine, mediante la emisión de nuevas acciones de pago, nominativas y sin valor nominal. Se señala en la Junta que el accionista Corporación Meier S.A.C. es actualmente acreedora de la Sociedad en M\$ 1.869.127 y que si la Junta acuerda el aumento de capital y la Superintendencia de Casinos de Juego lo autoriza, Corporación Meier S.A.C. desistirá del cobro de ese crédito, capitalizándolo por ese mismo monto, que se destinará al pago de las nuevas acciones que se emitirán. Se indica que el total de las nuevas acciones serían ofrecidas a Corporación Meier S.A.C. para que las pague del modo expuesto, renunciando los demás accionistas de la Sociedad a su suscripción. El representante de Corporación Meier S.A.C. manifiesta que su representada se abstendrá de cobrar el crédito antes señalado, para destinarlo a pagar el aumento del capital social propuesto y solicita que sea excluido de los pasivos de la compañía y sea contabilizado desde esta fecha en una cuenta destinada a futuras capitalizaciones.

Finalmente la Junta extraordinaria de accionistas de fecha 31 de diciembre de 2013, decidió unanimidad: autorizar a la administración de la Sociedad para que evalúe y proponga con precisión en una próxima Junta de accionistas dentro de los próximos 120 días, la forma en que se efectuará el aumento de capital social, y como se modificarán los estatutos sociales a este respecto, de modo de con ello solicitar autorización a la Superintendencia de Casinos de Juego para proceder a ello. Entretanto, la deuda que mantiene la Sociedad con Corporación Meier S.A.C. se contabilizará, con el acuerdo expreso de esta última, en una cuenta para futuras capitalizaciones, deuda que no será cobrada por Corporación Meier S.A.C. a la Sociedad.

Por indicación de la SCJ no se contabilizó este saldo en dicha cuenta registrándose en Cuentas por pagar a relacionadas no corrientes.

e) Dividendos

- Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Al cierre del período 2013 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida, descontada las pérdidas acumuladas.

- Dividendos distribuidos



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Período actual:

Durante el ejercicio 2013 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2012 no se acordó la distribución de dividendos y se provisionó el dividendo mínimo legal. En Junta de accionistas del año 2013 se acordó por unanimidad no repartir dividendos contra las utilidades del ejercicio 2012 por lo que se reversó en 2013 la provisión registrada.

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante los ejercicios respectivos.

f) Cuentas patrimoniales

El detalle de los saldos que conforman el patrimonio de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Capital pagado	1,520,000	1,520,000
Reservas de revalorización	- 5,345	- 5,346
Reserva futuros aumentos de capital	1,869,127	-
Utilidades (Pérdidas) acumuladas	534,707	- 879,452
Provisión Dividendo mínimo	- 55,772	- 119,551
Ajustes IFRS	- 136,208	- 136,208
Resultado del ejercicio	185,906	1,414,159
Total	3,912,415	1,793,602

Nota 21- Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, son los siguientes

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Ingresos por mesas de juego	1,048,052	1,251,406
Ingresos por máquinas de azar	6,944,479	7,286,256
Ingresos por admisión a presentaciones artísticas	8,291	-
Total	8,000,822	8,537,662



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Ingresos máquinas de azar:

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Efectivo	25,910,862	27,238,441
Ticket in o tarjeta in	27,826,347	32,314,192
Ticket out o tarjeta out	- 43,280,266	- 48,375,906
Premios grandes	- 2,169,738	- 2,467,056
Pago manual por error	- 22,872	- 27,794
Variación pozo	- 403	- 11,232
Win máquinas	8,263,930	8,670,645
Iva débito fiscal	- 1,319,451	- 1,384,389
Ingresos máquinas de azar	6,944,479	7,286,256

Ingresos mesas de juego:

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Inventarios o saldo final	78,156,541	69,755,112
Drop o depósito	4,944,155	5,697,668
Devoluciones	265,033	211,077
Rellenos	- 3,974,796	- 4,475,722
Inventarios o saldo inicial	- 78,144,920	- 69,701,873
Torneos	1,168	2,911
Win Bruto o Win	1,247,181	1,489,173
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	-	-
Win Total mesas	1,247,181	1,489,173
Iva débito fiscal	- 199,130	- 237,767
Ingresos Mesas de Juego	1,048,051	1,251,406



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 22– Costos de ventas y gastos de administración

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los períodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

Costos de ventas:

	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Total	(4.298.243)	(4.521.874)

Gastos de administración:

	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Total	(2.743.246)	(2.195.511)

Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Otros ingresos	26,659	3,093
Otros ingresos indemnización de seguros	1,129	1,557
Otros egresos fuera de explotación	(18,615)	(20,286)
Total otros ingresos, neto (1)	9,173	(15,636)
Ingresos financieros Fondos mutuos	22,395	50,170
Ingresos financieros Depósitos a plazo	-	4,755
Total ingresos financieros	22,395	54,925
Intereses a proveedores	(9,845)	(6,120)
Intereses por leasing financiero	-	(48,917)
Intereses entidades financieras	(60,287)	-
Intereses convenio ex relacionado	(268,667)	-
Intereses factoring	(137,727)	-
Comisiones bancarias	(10,001)	(34,988)
Otros gastos financieros	(41,859)	(23,348)
Total gastos financieros	(528,386)	(113,373)



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(1) Para los ejercicios 2013 y 2012, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.

Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Remuneraciones del Directorio

Las remuneraciones pagadas o adeudadas a directores por dietas u otras durante el ejercicio corriente en que han desempeñado su cargo son las siguientes:

Nombre director	Cargo	Monto	Participaciones
Claudio Arellano Parker	Presidente	15,003	-
Lientur Fuentealba Meir	Director	6,664	-
Luis Fuentealba Meier	Director	6,664	-
Rodrigo González Hormazábal	Director	6,664	-
Daniel Wisecarver Duell	Director	833	-
Marcelo Tondreau Casanova	Director	1,666	-
Oscar Infante Fernández	Ex-Director	833	-
Pablo Errázuriz Montes	Ex-Director	833	-
Carlos Donoso Benedetti	Ex-Director	833	-
Francisco Montes Sagredo	Ex-Director	833	-
Total		40,826	-

Remuneraciones de Ejecutivos

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$ 130.189 y M\$ 131.448 para los ejercicios de doce meses finalizados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función.

La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.

Dotación Total

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
Número total de personas	180	219



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 23 – Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Activos en dólares	1,058	308
Pasivos en dólares	(238,743)	193,640
Total	(237,685)	193,948

Resultados por Unidades de Reajustes

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Cuentas por pagar partes relacionadas	UF	(298)	(109,004)
Impuestos por recuperar	UTM	26	-
Otras cuentas por pagar	UF	(1,545)	-
Total		(1,817)	(109,004)

Nota 24 – Ganancias por acción

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle		31/12/2013	31/12/2012
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	185.906	1.414.159
Número de acciones	Acciones	62.000	62.000
Utilidad básica por acción en pesos	\$	2.998	22.809

Nota 25 – Medio ambiente

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, Casino de Juegos de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 26 – Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre de 2013 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

a) Juicios vigentes:

No hay

b) Otras Contingencias:

b.1) La Sociedad mantiene reclamación contra el Servicio de Impuestos Internos ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule por Liquidación de Impuestos girada por dicho servicio en contra de la Sociedad por el uso de IVA Créditos durante el año 2009 por cortesías otorgadas a clientes, que la Sociedad estima que corresponden a gastos generales relacionados con la prestación de los servicios del casino de juego. La Liquidación mencionada girada durante el año 2011 alcanzó a la suma de M\$ 28.923, e incluye reajustes, intereses y multas.

Sin perjuicio de que al 31 de diciembre de 2012 se ha procedido a provisionar el monto señalado y también a pagar en el ejercicio 2013, a juicio de la Administración de la Sociedad y de sus asesores legales le asisten sólidos fundamentos para sostener la posición que defiende y es posible que finalmente obtenga una resolución favorable a sus intereses en las diferentes etapas por venir de la reclamación, ya sea en la sentencia de la reclamación original o apelaciones posteriores ante la Corte de Apelaciones de la Región del Maule y eventualmente ante la Corte Suprema.

Con fecha 31 de enero de 2013, el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule dictó sentencia respecto de juicio mantenido por la Sociedad con la Dirección de Grandes Contribuyentes del Servicio de impuestos Internos. La sentencia confirmó la Liquidación N° 14 de fecha 29-12-2011 emitida por dicho Servicio por un monto de M\$ 28.923, que incluye reajustes, intereses y multas. No se condenó a la Sociedad con costas por considerarse que tuvo motivo plausible para litigar.

Con fecha 31 de enero de 2013 la Sociedad apeló a la sentencia antes señalada ante el tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule, el cual elevó los autos ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Talca.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

c) Restricciones:

No hay

d) Compromisos:

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007. A continuación se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casinos de juego, un hotel y otras instalaciones, que tendrá una superficie bruta de nueve mil cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m²), distribuidos en cinco (5) plantas.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de diciembre de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.

ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc. Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de " Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A." para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de diciembre de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a "la Arrendataria".



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Para efectos del párrafo precedente "la Arrendataria" se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

1) El "valor mínimo mensual reajutable", que a todo evento deberá pagarse, será de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado. En consecuencia, la renta fija mínima mensual será de mil cuatrocientas veintidós coma sesenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.422,68), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o

2) El "valor porcentual mensual" que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

No obstante lo anterior, "la Arrendataria" pagará mensualmente a "la Sociedad Arrendadora" la suma fija de seiscientas Unidades de Fomento (UF 600), más IVA., por concepto de anticipos de rentas de arrendamiento por el período comprendido entre el inicio de los trabajos de construcción del establecimiento de comercio arrendado y hasta el día de su apertura al público, total o parcial. Este pago se deberá efectuar por mes anticipado, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden formar parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que "la Sociedad Arrendadora" tiene sobre los muebles de su propiedad, que garanticen el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato "la Arrendataria" restituirá a "la Sociedad Arrendadora" el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

Nota 27 – Garantías

a) Garantías directas: No hay



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

b) Garantías indirectas:

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juegos de Talca de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012 se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.-

Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

No hay

Nota 29 – Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (28 de marzo de 2014), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

Nota 30 – Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, cuentan con declaración de responsabilidad autorizada por el nivel jerárquico adecuado.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 31 – Servicios anexos

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios de propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el Hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Un tercer servicio que ofrece mediante la misma sociedad mencionada es el servicio de bar, cafetería mediante un pequeño pub ubicado dentro de las instalaciones dedicadas al juego. Entre otros servicios ofrece el servicio de discoteque mediante la disposición de una sala de bailes que cuenta además con un bar. La sala de baile se está ubicada en un lugar contiguo a las salas de juego y se presta a través de la sociedad “Alzaprima Discoteque S.A.”

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales, almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños, y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados. En algunas oportunidades la Sociedad le otorga préstamos a las sociedades que operan estos servicios anexos para que hagan frente a obligaciones con sus proveedores. (Nota 11 d)).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Análisis razonado de los estados financieros

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EBITDA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Costo de Ventas del Estado de Resultados por Función

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Ingresos de actividades ordinarias	8.000.822	6.830.130
Costo de ventas	(4.298.240)	(2.814.342)
Gastos de administración	(2.743.243)	(2.195.511)
Depreciación	973.113	888.357
Amortización	15.195	10.662
Total EBITDA	1.947.647	2.719.296
EBITDA S/Ingresos (*)	24%	40%

(*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Índices de resultados

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Liquidez		
Liquidez corriente	0.31	0.50
Razón ácida	0.31	0.50
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento	4.03	4.94
Proporción de deuda corriente	0.41	0.70
Proporción de deuda no corriente	0.59	0.30
Cobertura de gastos financieros	1.42	17.15
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio	0.11	- 1.78
Rentabilidad del activo	0.02	0.13
Utilidad por acción	3.00	22.81
Rendimiento activos operacionales	0.03	0.17
Retorno de dividendos		

Índices operacionales

Detalle	01-01-2013 31-12-2013	01-01-2012 31-12-2012
Retorno de los jugadores por categoría de juego	Índice	Índice
Ruleta	0,72	0,71
Cartas	0,75	0,75
Dados	0,82	0,75
Máquinas de azar	0,94	0,94
Bingo	-	-
Participación por categoría en los ingresos	Índice	Índice
Ruleta	0,04	0,04
Cartas	0,09	0,10
Dados	0,00	0,01
Máquinas de azar	0,87	0,85
Bingo	-	-
Total Drop/Win por categoría de mesas	Índice	Índice
Ruleta	3,56	3,40
Cartas	4,12	4,00
Dados	5,60	4,02
Retorno real MDA: Win /Total jugador Total in	0,06	0,06
Jugado sobre Drop MDA: Total Jugado o Total in/Drop	2,44	2,34



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

Nota 32 – Hechos ocurridos y conocidos con posterioridad a la fecha de publicación de los estados financieros

(1) Emisión original de los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. al 31 de diciembre de 2013.

Con fecha 28 de marzo de 2014 Casino de Juego de Talca S.A. emitió sus estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2013, incluyendo el informe de los auditores independientes señores Auren Consultores. Dicho informe de auditoría incluía los siguientes asuntos:

- 1.1. Una salvedad por limitación en el alcance, por cuanto nos se había proporcionado a esa fecha a los auditores externos los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A. (Hotel Casino), sociedad relacionada con los accionistas y que forma parte del proyecto integral Casino de Juegos de Talca. El análisis del estado de situación, resultados y de su capacidad de generación de flujos operacionales de dicha sociedad, habría permitido a los auditores externos evaluar las probabilidades de cobro de la deuda que al 31 de diciembre de 2013 Hotel Casino mantenía con Casino de Juegos de Talca S.A. (M\$ 1.873.092, Nota 11, letra a).
- 1.2. Un párrafo de énfasis para informar que la Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juego de Talca S.A., celebrada con fecha 31 de diciembre de 2013, acordó autorizar a la sociedad para que evalúe y proponga con precisión, en una próxima junta de accionistas que no podrá tener lugar en un plazo mayor a ciento veinte días corridos contados desde esa fecha, la forma en que se efectuará un aumento de capital social, sujeto a la autorización de la Superintendencia de Casinos de Juego. Entretanto, la deuda que la Sociedad mantiene a esa fecha con el accionista Corporación Meier S.A.C. (por la suma de M\$ 1.869.127) se había contabilizado, con el acuerdo expreso de esta última sociedad, en una cuenta de reserva para futuros aumentos de capital, bajo el Patrimonio, en razón del destino que se ha previsto dar a la deuda, la que no será cobrada por Corporación Meier S.A.C. a Casino de Juego de Talca S.A.

(2) Hechos que han requerido de la reemisión de los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. al 31 de diciembre de 2013.

Los siguientes hechos han ocurridos y han sido conocidos por la Administración con posterioridad al 28 de marzo de 2014, fecha de emisión original de los estados financieros anuales auditados de Casino de Juego de Talca S.A. (ver numeral 1 anterior):



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

- 2.1. Con al 31 de marzo de 2014 dichos estados financieros fueron enviados a la Superintendencia de Valores y Seguros, en cumplimiento de las normas que son aplicables a las sociedades obligadas a informar;
- 2.2. Con fecha 8 de abril de 2014, la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante SVS), emite Ofic. Ord. N° 9362, mediante el cual instruye a la Administración de Casino de Juego de Talca S.A. a:
- (a) Proporcionar a los auditores externos del Casino la información requerida relativa a Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A., para que éstos puedan emitir su dictamen sin salvedades (ver numeral 1, letra a);
 - (b) Solicita un informe técnico de los auditores externos, en el cual se expresen los fundamentos técnicos relacionados con la presentación dada por la sociedad como Reserva futuros aumentos de capital de la acreencia a favor del accionista Corporación Meier S.A.C. por la suma de M\$ 1.869.127 (ver numeral 1, letra b), adjuntando la documentación y contratos pertinentes en un plazo de 3 días contados desde la recepción del señalado Oficio;
 - (c) Por último, en el referido Oficio Ord. N° 9362, se instruía a la Administración a remitir al organismo fiscalizador en un plazo de 10 días hábiles nuevos estados financieros que no incluyeran la salvedad por limitación en el alcance a que se refiere el punto 1 anterior.

La Administración informa que ello no se realizó dentro del plazo señalado, por cuanto los auditores externos informaron que ello no sería posible sin estar resuelto el otro tema que estaba siendo evaluado técnicamente por la SVS, relacionado con la presentación de la acreencia del accionista Corporación Meier S.A.C. (ver literal b anterior).

- 2.3. Con fecha 10 de abril de 2014, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juego de Talca S.A. acuerda iniciar los trámites para aumentar el capital social de la sociedad mediante la emisión de 76.241 acciones de la única serie y valor de las anteriores emitidas, las que serían suscritas por el actual accionista Corporación Meier S.A.C., sociedad que pagaría inmediatamente emitida éstas, por un valor total de M\$ 1.869.127, mediante la capitalización hasta por ese monto de la cuenta Reserva para futuras capitalizaciones acordada crear en la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, en la cual dicho accionista comprometió no hacer exigible tal monto que tenía por cobrar a esa fecha en contra de Casino de Juego de Talca y destinarlo a aumentar en capital social de la entidad, previo trámite de aprobación que legalmente se requería iniciar ante la Superintendencia de Casinos de Juego. En la señalada junta de accionistas del 10 de abril de 2014, el accionista Daniel Wisecarver Duell renuncia expresamente a suscribir las nuevas acciones que se emitan, en el evento que el aumento de capital sea autorizado por la Superintendencia de Valores y Seguros;



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

- 2.4. Con fecha 15 de abril de 2014, dentro de plazo, la Administración de la Sociedad envió a la SVS el informe técnico de los auditores externos que dicho organismo fiscalizador solicitó en su Oficio Ord. N° 9362, de fecha 8 de abril de 2014, relacionado con los fundamentos técnicos que desde el punto de vista de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF / IFRS), se había tenido en cuenta para la clasificación en la cuenta de Patrimonio Reserva para futuras capitalizaciones de la acreencia que al 31 de diciembre de 2013 mantenía en contra de Casino de Juego de Talca S.A. por parte del accionista Corporación Meier S.A. por la suma de M\$ 1.869.127, según se describe ampliamente en los numerales 1 letra (b) y 2.2 letra (b).

La Administración informa que solo con fecha 5 de junio de 2014, mediante Oficio Ord. N° 15034, la SVS dio respuesta formal a presentación realizada por el Casino el 15 de abril de 2014. Mediante dicho oficio, la SVS no se acogió los fundamentos técnicos presentados y se instruye remitir los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A., presentando como pasivo el saldo por M\$ 1.869.127 que había sido presentado como se ha señalado, bajo la cuenta Reserva futuros aumentos de capital (ver numeral 2.9).

- 2.5. Con fecha 19 de abril de 2014 se efectúa la publicación en el Diario El Centro de Talca de los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2013 de Casino de Juego de Talca S.A.;
- 2.6. Con fecha 22 de abril de 2014, los auditores externos de Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (hotel Casino) señores Auren Consultores emiten su opinión sin salvedades relativa a los estados financieros de esa sociedad que forma parte del proyecto integral de Casino de Juego de Talca S.A., cuya falta de disponibilidad a la fecha de emisión de los estados financieros auditados de esta última sociedad el 28 de marzo de 2014, había generado de su parte una salvedad por limitación en el alcance de su auditoría.

En aquella oportunidad los auditores incluyeron en su informe de auditoría un párrafo que señala que Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. mantiene al 31 de diciembre de 2013 un capital de trabajo negativo de M\$ 1.579.318 (liquidez corriente de 0,35 veces), un endeudamiento total ascendente a M\$ 2.456.623 (M\$ 1.873.092 con la entidad relacionada Casino de Juego de Talca S.A.) y un patrimonio neto de M\$ 53.342. Considerando que ambas sociedades forman parte del proyecto integral Casino de Juego de Talca, los auditores recomiendan que sus accionistas comunes deben generar las condiciones para mantener un estado de equilibrio financiero entre las cuentas del estado de situación, generar estrategias de negocios que permitan obtener niveles razonables de rentabilidad y mantener su apoyo financiero a Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. en términos de asegurar el cumplimiento de sus obligaciones, lo



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

cual permitiría proyectar la continuidad de esta última sociedad como empresa en marcha.

- 2.7 Con fecha 30 de abril de 2014 la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Juego de Talca S.A. aprueba el balance de la sociedad al 31 de diciembre de 2013 y ratifica el Directorio de la Sociedad y acuerda que los directores no percibirán dietas en el ejercicio de su cargo;
- 2.8 Con fecha 6 de mayo de 2014 se ingresa a la Superintendencia de Casinos de Juego la solicitud de autorización para modificar los estatutos sociales, de modo de aumentar el capital social en M\$ 1.869.127, mediante la emisión de 76.241 nuevas acciones de pago, acuerdo que había sido previamente adoptado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de abril de 2014 (ver numeral 2.3, anterior);
- 2.9 Con fecha 5 de junio de 2014, mediante Oficio Ord. N° 15034, la Superintendencia de Valores y Seguros se refiere a la materia “Capitalización de deuda”, cuyo antecedente lo constituye la respuesta que con fecha 15 de abril de 2014 Casino de Juego de Talca S.A. remitió al organismo contralor con relación a su Oficio Ord. 9.364, del 8 de abril de 2014 (ver numeral 2.2., letra b) y 2.4 anteriores).

Mediante el Oficio Ord. N° 15034 aludido, la SVS no acogió los argumentos técnicos que le fueron presentados, señalando en su párrafo final que “En definitiva, la deuda que la Sociedad mantiene con el accionista Corporación Meier S.A.C. no se encuentra registrada de acuerdo a IFRS, por lo cual la sociedad deberá efectuar los ajustes correspondientes, considerando éstos en los estados financieros que remita a esta Superintendencia en cumplimiento de la instrucción del Oficio Ord. N° 9.362 de fecha 8 de abril de 2014, para lo cual el plazo indicado en dicho oficio será a partir de la recepción del presente oficio”.

- 2.10 Adicionalmente, mediante Oficio Ord. N° 0803 de fecha 17 de junio de 2014, emitida la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) instruyó, en el ejercicio de sus atribuciones, a la Administración de Casino de Juego de Talca para:
- (a) Subsanan algunos aspectos formales relacionados con la forma de presentar el análisis razonado y declaración de responsabilidad de la sociedad operadora;
 - (b) Remitir una nueva versión de los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 en que conste el cumplimiento de las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Oficio Ord. N° 15034 de fecha 5 de junio de 2014, en el sentido de efectuar los ajustes correspondientes en relación con el saldo de M\$1.869.127 registrado en Otras reservas (cuenta de patrimonio), cuya contabilización en dicha cuenta no se ajusta a IFRS, por lo que deberá imputarse a una cuenta de pasivo;



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

- (c) Proporcionar a la SCJ estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de Sociedad Desarrollo y Turismo Talca S.A., análisis de cuentas y documentación de respaldo del saldo de la cuenta por cobrar mantenida con dicha sociedad, además de informe de los asesores legales señalando la probabilidad de cobro que tiene la deuda y que ésta será recuperada en un 100% durante el año 2014.
- (d) Con relación a lo señalado en el literal (c) anterior, la SCJ ha señalado que ... “En caso que el cobro de este activo no se realice en el año 2014, se instruye a la sociedad operadora reclasificar dicho saldo según corresponda y reflejar la transacción a valor de mercado, es decir, con los intereses respectivos de acuerdo a NIC 39.”

Con relación a este punto, la Administración de Casino de Juego de Talca S.A. ha procedido a reclasificar al largo plazo el monto total por cobrar a Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. al 31 de diciembre de 2013, por la suma de M\$1.873.092 (Nota 11, letra a), en consideración a que no existe a esa fecha condiciones que hagan posible la cobrabilidad de la totalidad de dicho monto en el corto plazo; se ha estimado que la recuperación del saldo señalado se hará en función de las disponibilidades de caja de dicha sociedad.

Entre el 28 de marzo de 2014, fecha original de emisión de los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de Casino de Juego de Talca S.A. y el 30 de junio de 2014, fecha esta última en que se procede a la re-emisión de dichos estados financieros, con el fin de dar cumplimiento a las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) y de la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), según se describe ampliamente en los numerales 1 y 2 anteriores, la Administración de la Sociedad declara que no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten o que puedan afectar en el futuro en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, o que requieran de exposición.

Roberto de Torres Peña
Gerente de Administración
y Finanzas

Lientur Fuentealba Meier
Gerente General

Talca, 30 de junio de 2014