

## ESTADOS FINANCIEROS

### A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014

2. CODIGO SOC.OP

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

8

4. RUT

76.293.740-9

5. DOMICILIO

AVDA. CIRNCUNVALACION ORIENTE 1055

6. TELÉFONO

071-2-527000

7. CIUDAD

TALCA

8. REGIÓN

DEL MAULE

9. REPRESENTANTE LEGAL

LIENTUR LÜDWIG FUENTEALBA MEIER

9.1 RUT

4.109.399-4

10. GERENTE GENERAL

LIENTUR LÜDWIG FUENTEALBA MEIER

10.1 RUT

4.109.399-4

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO ARELLANO PARKER

11.1 RUT

7.364.653-7

12. DIRECTORES

LIENTUR FUENTEALBA MEIER

LUIS FUENTEALBA MEIER

RODRIGO GONZALEZ ORMAZABAL

DANIEL LEE WISECARVER DUELL

MARCELO TONDREAU CASANOVA

12.1 RUT

4.109.399-4

6.543.146-7

12.784.763-0

10.095.123-1

10.255.477-9

13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

DANIEL LEE WISECARVER DUEL

CORPORACION MEIER S.A.C.

14 PORCENTAJE DE PROPIEDAD

79.90%

20.10%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 2.638.428

EN UF

UF 109.170,25

16. CAPITAL :

SUSCRITO

M\$ 1.514.655

PAGADO

M\$ 1.514.655

17. AUDITORES EXTERNOS

AUREN CONSULTORES

## ESTADOS FINANCIEROS

## B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

## ACTIVOS

Tipo de Moneda	Pesos	Razón Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCI	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	327,513	374,226
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	305,074	280,282
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	17,798	36,516
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	729,341	283,934
11060	Inventarios		-	-
11070	Activos por impuestos corrientes	13	68,846	61,086
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1,448,572	1,036,044
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		1,448,572	1,036,044
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		1,714	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	2,211,228	1,873,092
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	71,587	80,355
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	6,552,565	7,235,538
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	46,355	46,355
12000	Total Activos No Corrientes		8,883,449	9,235,340
10000	Total de Activos		10,332,021	10,271,384



**ESTADOS FINANCIEROS**

**B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-09-2014 M\$	31-12-2013 M\$
<b>Título</b>	<b>Pasivos,</b>			
<b>Título</b>	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	2,252,841	1,325,469
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1,059,347	1,362,436
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	82,417	45,863
21040	Otras provisiones corriente	19	326,036	208,275
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	526,415	317,560
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	82,453	88,843
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4,329,509	3,348,446
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	<b>Pasivos corrientes totales</b>		4,329,509	3,348,446
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	1,303,582	2,820,120
22020	Pasivos no corrientes			
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1,896,500	1,895,528
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	164,002	164,002
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		3,364,084	4,879,650
20000	<b>Total pasivos</b>		7,693,593	8,228,096
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	1,514,655	1,514,655
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	1,123,773	528,633
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		-	-
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2,638,428	2,043,288
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	<b>Patrimonio total</b>		2,638,428	2,043,288
24000	<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		10,332,021	10,271,384

**C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2014 30-09-2014 M\$	01/01/2013 30-09-2013 M\$	01/07/2014 30-09-2014 M\$	01/07/2013 30-09-2013 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)				
30010	Ingresos actividades ordinarias	6,631,071	6,086,390	2,270,051	2,094,155
30020	Costo de Ventas	(3,306,307)	(3,205,305)	(1,125,962)	(1,074,430)
30030	Ganancia bruta	3,324,764	2,881,085	1,144,089	1,019,725
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función	-	-	-	-
30070	Costos de Distribución	-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	(1,859,971)	(2,012,671)	(639,285)	(784,090)
30090	Otros Gastos por función	-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	30,821	8,116	459	(1,435)
30110	Ingresos financieros	-	22,395	-	523
30120	Costos Financieros	(403,283)	(368,547)	(123,922)	(173,267)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	(112,472)	(129,833)	(66,325)	12,664
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	(16,701)	(50)	(1,702)	(270)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	963,158	400,495	313,314	73,850
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	(192,632)	(79,202)	(62,663)	(13,873)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	770,526	321,293	250,651	59,977
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)	770,526	321,293	250,651	59,977
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción				
Título	Ganancia por acción básica				
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	12.43	5.18	4.04	0.97
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	0.00	0.00	0.00	0.00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	12.43	5.18	4.04	0.97
Título	Ganancias por acción diluidas				
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-



D.- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda		Pesos		Razon Social: Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado		Intermedio		Rut: 76.293.740-9	
Expresión en Cifras		Miles de pesos		Código Sociedad Operadora: 8	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2014	01/01/2013	01/07/2014	01/07/2013
		30-09-2014 M\$	30-09-2013 M\$	30-09-2014 M\$	30-09-2013 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	770,526	321,293	250,651	59,977
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	770,526	321,293	250,651	59,977
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora				
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
53000	Resultado integral total	-	-	-	-



E.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8
Estado de Flujo de Efectivo Método Directo		ACUMULADO	
Código SCJ		01/01/2014 30-09-2014 M\$	01/01/2013 30-09-2013 M\$
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
	<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
<b>41100</b>	<b>Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios</b>	<b>6,680,610</b>	<b>6,086,067</b>
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	1,129
41150			
	<b>Clases de pagos</b>		
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3,719,406)	(2,652,624)
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1,117,893)	(1,286,568)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>1,843,311</b>	<b>2,148,004</b>
41240	Intereses pagados	(403,283)	(368,547)
41250	Intereses recibidos	-	22,395
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(66,307)	(69,660)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	72,916	116,559
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>1,446,637</b>	<b>1,848,751</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(783,543)	(1,242,339)
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(103,774)	(340,898)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		
42210	Compras de activos intangibles	(1,134)	(857)
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(888,451)</b>	<b>(1,584,094)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	37,195	1,500,000
43200	Reembolsos de préstamos	(642,094)	(243,042)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(2,804,712)
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(604,899)</b>	<b>(1,547,754)</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(46,713)</b>	<b>(1,283,097)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(46,713)</b>	<b>(1,283,097)</b>
<b>46000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>374,226</b>	<b>1,689,704</b>
<b>47000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>327,513</b>	<b>406,607</b>



Tipo de Moneda	Peso
Tipo de Estado	Intermedio
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas variadas (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014	1.514.655													528.631		2.043.286		2.043.286
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado	1.514.655													528.631		2.043.286		2.043.286
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)																		
Otro resultado integral																		
Resultado integral																		
Emisión de patrimonio																		
Dividendo																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Reverso provisión dividendo mínimo 2013																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																		
Total de cambios en patrimonio																		
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2014	1.514.655													595.140		2.638.428		2.638.428



Tpo de Moneda	Pesos
Tpo de Estado	Intermedio
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras particip. en patrimonio	Superávit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujos de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por plus o minus de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas o a remediación de activos	Otras reservas	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) de ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Débitos Provisión	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participación controladora	Patrimonio total
<b>Saño hábil período 01/01/2013</b>	1,514,654													278,948		1,793,602		1,793,602
	1,514,654													278,948		1,793,602		1,793,602
<b>Resultado Integral</b>																		
														321,294		321,294		321,294
<b>Emisión de patrimonio</b>																		
<b>Débitos</b>														(96,388)		(96,388)		(96,388)
<b>Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios</b>																		
<b>Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios</b>																		
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>																		
<b>Reverso provisión débito mínimo 2012</b>														119,552		119,552		119,552
<b>Incremento (disminución) por transacciones de acciones en</b>																		
<b>Incremento (disminución) por cambios en la participación de</b>														344,458		344,458		344,458
<b>Saño hábil período 30/09/2013</b>	1,514,654													623,406		2,138,060		2,138,060





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

## Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	13
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	23
Nota 4 – Información por segmentos.....	26
Nota 5– Cambios de estimación contable.....	26
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	26
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	26
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	28
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	29
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	29
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	31
Nota 12 – Inventarios.....	34
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	34
Nota 14 – Intangibles.....	35
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	36
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	40
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	42
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	43
Nota 19 – Provisiones.....	43
Nota 20 – Patrimonio.....	47
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	50
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	52
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	54
Nota 24 – Ganancias por acción.....	55
Nota 25 – Medio ambiente.....	55
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	55
Nota 27 – Garantías.....	57
Nota 28 –Hechos relevantes y esenciales.....	58
Nota 29 –Hechos posteriores.....	58
Nota 30 –Aprobación de los estados financieros.....	59
Nota 31 –Servicios anexos.....	59



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

***Nota 1 – Aspectos generales***

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima Cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de diciembre de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley N° 19.995.-

Con fecha 26 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de diciembre de 2023.

Con la misma fecha 26 de diciembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de Eventos y Sala de Espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un Bowling (hoy transformado en discoteca) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó entre otros los siguientes acuerdos:

- a) El nombre de fantasía de "Casino de Juego de Talca S.A." es "Gran Casino de Talca", el que sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda".
- b) La duración de la Sociedad será de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) El directorio de la Sociedad estará constituido por cinco directores que no serán remunerados por sus funciones.

El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

### **Patrimonio en UF**

El Patrimonio total de la Sociedad al 30 de septiembre de 2014 alcanza a la suma de 109.170,25 UF.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Directorio**

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meier	4.109.399-4	Director
Luis Fuentealba Meier	6.543.146-7	Director
Rodrigo González Ormazábal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell	10.095.123-1	Director
Marcelo Tondreau Casanova	10.255.477-9	Director

**Propiedad**

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 30 de septiembre de 2014 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49.538	49.538	79,90%
Corporación Meier S.A.C.	12.462	12.462	20,10%
<b>Total</b>	<b>62.000</b>	<b>62.000</b>	<b>100,00%</b>

Con fecha 20 de marzo de 2013, la Superintendencia de Casinos de Juego de Chile, mediante resolución exenta N° 125 autorizó la transferencia de 20.460 acciones desde la Sociedad Inversiones Sagma S.A. al Señor Daniel Lee Wisecarver Duell, equivalente al 100% del capital accionario que tenía en Casino de Juego de Talca S.A. y representativa del 33% del capital social de la Sociedad. Dicha autorización de transferencia había sido solicitada por Inversiones Sagma S.A. a la SCJ a través de presentación de fecha 6 de septiembre de 2012.

Mediante contrato de compraventa de fecha 18 de abril de 2013, don Daniel Lee Wisecarver Duell compró la totalidad de las acciones que poseía Inversiones Sagma S.A. cuya cantidad ascendía a 20.460 acciones, quedando de este modo con un total de 49.538 acciones.

Con fecha 30 de diciembre de 2013, el señor Joe Luis López, transfirió la totalidad de sus 12.462 acciones en el patrimonio de la Sociedad a la empresa Corporación Meier S.A.C.,



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

transferencia que fue autorizada mediante Resolución Exenta N° 618 de la SCJ de fecha 26 de diciembre de 2013.

Con fecha 26 de septiembre de 2014 mediante resolución N° 220 (rectificada posteriormente el 17 de octubre de 2014) la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que serán íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda.

La resolución antes señalada, tal como se mencionó, fue rectificada el 17 de octubre de 2014 mediante resolución N° 246, ratificando en lo principal lo autorizado previamente y descrito en párrafo anterior.

***Nota 2 – Políticas contables***

**Principales Políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF 1), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de Septiembre de 2014 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos Estados Financieros.

**a) Bases de preparación y período**

Los estados financieros de la Sociedad por el ejercicio terminado el 30 de Septiembre de 2014, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su Circular N° 32 emitidas el 6 de Febrero de 2013, que imparte instrucciones sobre la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los estados de resultados integrales por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2014 y 2013, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2014 y 2013 con sus correspondientes notas.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Los presentes estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., han sido preparados de acuerdo con NIIF. Se han preparado bajo el criterio del costo histórico y no se han realizado al rubro propiedades, planta y equipos revaluaciones de los mismos a la fecha de transición de acuerdo con NIIF 1.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

#### **b) Información financiera por segmentos**

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos. Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

#### **c) Transacciones en moneda extranjera**

##### **c.1) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

**c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

**c.3) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	30/09/2014	31/12/2013
Unidad de Fomento (UF)	24,168.02	23,309.56
Dólar Observado (US\$)	599.22	524.61

**d) Propiedades, plantas y equipos**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### **Depreciación de propiedades, plantas y equipos**

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo mensual valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

**e) Activos intangibles**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.

La sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**f) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

**g) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

**h) Activos financieros**

**h.1) Clasificación y presentación**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

**h.2) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.

**h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

**i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

**j) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**k) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

**l) Pasivos financieros**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

**m) Acreedores comerciales**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**n) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

**o) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias de cada período, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo establece la NIC 12.

Los activos y pasivos tributarios para el período actual y para períodos anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los periodos en que se estima se reversará la diferencia temporal, es decir, año 2012 en adelante 20%.

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en periodos futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

**q) Beneficios a los empleados**

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

**r) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

**s) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

**t) Arrendamientos**

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Costo de Ventas, del Estado de Resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo. Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran de arrendamiento financiero, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo y la deuda asociada, clasificada en "Otros pasivos financieros" por el importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior. Los costos financieros por intereses, se cargan en el Estado de Resultado a lo largo de la vida del contrato. La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro Propiedades, plantas y equipos en el Estado de Situación Financiera Clasificada y es registrada en el rubro Costos de Ventas en el Estado de Resultados por función.

**u) Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medio ambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**v) Ganancias (Pérdida) por acción**

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

**w) Distribución de dividendos**

La Sociedad provisión al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

***Nota 3 – Gestión de riesgos***

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

**1. Riesgo de mercado:**

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

**a) Regulación**

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**a.1) Revocación de permisos de operación de casinos**

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

**b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.

**c) Riesgo de construcción de proyectos**

Los proyectos que desarrolla la Compañía están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del equipo corporativo de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo los proyectos , permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de constructoras de reputación y que han participado en otros proyectos, como también evaluar correctamente la arquitectura del proyecto mitigando el riesgo de su modificación.

**2. Riesgo inherente**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

### **3. Riesgo financiero**

#### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

##### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 30 de septiembre, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

##### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la sociedad están expresadas en tasas fijas pesos, mitigando su riesgo.

#### **b) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

#### **c) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

***Nota 4 – Información por segmentos***

No hay

***Nota 5 – Cambios de estimación contable***

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2014, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual período del año anterior.

***Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables***

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado de forma anticipada:

<b>Norma, mejoras y modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
IFRS 9 "Instrumentos financieros: clasificación y medición"	01/01/2015
NIIF 10 "Estados financieros consolidados"	01/01/2015
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"	01/01/2015
IAS 27 "Estados financieros separados"	01/01/2015
IAS 32 "Instrumentos financieros: presentación"	01/01/2015

Casino de Juego de Talca S.A. estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones antes señaladas no tendrán efectos significativos en los estados financieros al 1 de Enero de 2015. La Sociedad, aplicará estas nuevas normas en los estados financieros según las fechas establecidas en las tablas precedentes.

***Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración***

**a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

**i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles**

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

**ii) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

**iii) Provisiones**

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

**iv) Activos y pasivos financieros**

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

**Nota 8- Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30/09/2014	31/12/2013
Efectivo en caja	25,474	36,038
Encaje o reserva de liquidez	155,000	155,000
Fichas, cashless y otros en bóveda	42,794	40,836
Saldos en bancos	104,245	142,352
<b>Total</b>	<b>327,513</b>	<b>374,226</b>

Se considera en general para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja y bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. En general los eventuales saldos en depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30/06/2014	31/12/2013
Pesos	322,159	372,969
Dólares	5,354	1,257
<b>Total</b>	<b>327,513</b>	<b>374,226</b>

La sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 155.000 al 30 de septiembre de 2014 (M\$ 155.000 al 31 de diciembre de 2013).



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes**

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30/09/2014	31/12/2013
Anticipos a proveedores con factura	154,730	196,462
Anticipos a proveedores extranjeros	83,009	19,896
Anticipos de honorarios	700	20
Anticipos al personal	20	-
Seguros pagados por anticipados	55,438	25,884
Fondos por rendir	9,146	8,443
Garantías de arriendo	2,031	4,797
Cheques en garantía	-	1,726
Intereses pagados por anticipado	-	23,054
<b>Total</b>	<b>305,074</b>	<b>280,282</b>

**Nota 10– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Detalle	30-09-2014			31-12-2013		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
Documentos por cobrar						
Tarjetas de débito por cobrar	3,461	-	3,461	11,530	-	11,530
Tarjetas de crédito por cobrar	529	-	529	5,175	-	5,175
Cheques protestados	11,600	-	11,600	16,760	-	16,760
Total documentos por cobrar	15,590	-	15,590	33,465	-	33,465
Otros	2,208	-	2,208	3,051	-	3,051
<b>Total</b>	<b>17,798</b>	<b>-</b>	<b>17,798</b>	<b>36,516</b>	<b>-</b>	<b>36,516</b>

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014				31/12/2013			
	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Documentos por cobrar	9,540	6,050	-	15,590	17,555	6,730	9,180	33,465
Otros	1,169	1,039	-	2,208	1,814	188	1,049	3,051
<b>Total</b>	<b>10,709</b>	<b>7,089</b>	<b>-</b>	<b>17,798</b>	<b>19,369</b>	<b>6,918</b>	<b>10,229</b>	<b>36,516</b>

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Saldo inicial	-	-
Deterioro del ejercicio	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

La evaluación del deterioro es realizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudor comercial y otras cuentas por cobrar.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas**

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de septiembre 2014 y 31 de diciembre 2013, se detallan en cuadros siguientes:

**a) Cuentas por cobrar:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	30/09/2014		31/12/2013	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (1)	CXC EERR	Pesos CL	-	2,211,228	-	1,873,092
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Cientes	Pesos CL	57,268	-	57,268	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	CXC EERR	Pesos CL	114,000	-	38,000	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	CXC EERR	Pesos CL	252,825	-	105,560	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL	36,737	-	24,406	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	CXC EERR	Pesos CL	1	-	-	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	CXC EERR	Pesos CL	268,510	-	58,700	-
<b>Total</b>				<b>729,341</b>	<b>2,211,228</b>	<b>283,934</b>	<b>1,873,092</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en que se indica su reajustabilidad en UF.

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa, relacionada a través de sus accionistas, Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**b) Cuentas por pagar, corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	30/09/2014	31/12/2013
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	56,154	40,438
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Proveedores nacionales	Pesos	26,263	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Cheques por pagar	Pesos	-	5,425
<b>Total</b>					<b>82,417</b>	<b>45,863</b>

Durante el ejercicio 2013 se acordó cancelar la deuda que se mantenía con Don Alejandro Sagredo Madruño por un total de M\$ 2.486.878, traspasándose además dicho saldo desde cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes, a las cuentas Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, dado que dejó de ser accionista de la Sociedad.

En Junta extraordinaria de accionistas de fecha 31 de diciembre de 2013, se decidió con la aprobación de Corporación Meier, traspasar la deuda que se mantenía vigente con dicha sociedad la que alcanzaba a los M\$ 1.869.127 a la fecha del acuerdo, a una cuenta de Reservas para futuros aumentos de capital dentro del patrimonio tal como se explica en Nota 20 c). Finalmente, por indicación de la SCJ no se contabilizó este saldo en dicha cuenta registrándose en Cuentas por pagar a relacionadas no corrientes.

**c) Cuentas por pagar, no corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	30/09/2014	31/12/2013
48.105.305-6	Joe López (2)	Ex-Accionista	Préstamos accionistas	UF	27,373	26,401
-	Corporación Meier	Accionista	Préstamos accionistas	\$	1,869,127	1,869,127
<b>Total</b>					<b>1,896,500</b>	<b>1,895,528</b>

(2) Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 se presenta en este rubro, préstamos en cuenta corriente realizados por ex accionista, reajustables en UF, sin fecha de vencimiento ni intereses.

**d) Transacciones:**

Al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	30/09/2014		31/12/2013	
					Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
-	Corporación Meier SAC	Accionista	Pago proveedor	\$	-	-	164,447	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos recibidos por Préstamos	\$	75,094	-	680,788	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	413,230	-	1,341,007	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	147,265	-	105,560	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Ventas	\$	-	-	57,268	48,124
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	76,000	-	38,000	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Pago de préstamo	\$	-	-	2,224,930	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	12,331	-	18,981	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	-	-	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Compras	\$	954	802	2,409	2,024
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	954	-	2,409	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	1	-	-	-
76.350.814-6	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Compras	\$	112,490	94,529	-	-
76.350.814-7	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	86,227	-	-	-
76.350.814-7	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Ventas	\$	8,092	6,800	-	-
76.350.814-8	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Cobranzas de ventas	\$	8,092	-	-	-
99.505.970-3	Inversiones A y E.S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	380,224	-	58,700	-
99.505.970-3	Inversiones A y E.S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por préstamos	\$	170,414	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	367,827	-	584,484	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	383,543	322,305	565,788	475,452



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

***Nota 12–Inventarios***

No hay

***Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes***

**a) Activos por impuestos, corrientes**

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, se detallan a continuación:

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Crédito Sence	2,539	1,570
Pagos provisionales mensuales	66,307	59,516
<b>Total</b>	<b>68,846</b>	<b>61,086</b>

**b) Pasivos por Impuestos, corrientes**

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, se detallan a continuación:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Impuesto al juego Ley N° 19.995	147,131	129,662
Impuesto al ingreso a salas de juego	66,632	56,938
Retenciones de impuestos	12,172	9,017
IVA débito fiscal	107,848	76,023
Impuesto a la renta por pagar	199,028	45,920
<b>Total</b>	<b>532,811</b>	<b>317,560</b>

**Nota 14 – Intangibles**

**(a) Composición**

Detalle	30/09/2014			31/12/2013		
	Activo bruto	Amortización	Activo neto	Activo bruto	Amortización	Activo neto
Gastos precalificación	73,677	- 5,279	68,398	80,713	- 7,037	73,676
Software contable	7,813	- 4,624	3,189	14,837	- 8,158	6,679
<b>Total</b>	<b>81,490</b>	<b>- 9,903</b>	<b>71,587</b>	<b>95,550</b>	<b>- 15,195</b>	<b>80,355</b>

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de estos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia.

**(b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014			31/12/2013		
	Gastos precalificación	Software contable	Total neto	Gastos precalificación	Software contable	Total neto
Saldo inicial	73,676	6,679	80,355	80,713	13,895	94,608
Adiciones	-	1,134	1,134	-	942	942
Gastos por amortización	- 5,278	- 4,624	- 9,902	- 7,037	- 8,158	- 15,195
<b>Saldo final</b>	<b>68,398</b>	<b>3,189</b>	<b>71,587</b>	<b>73,676</b>	<b>6,679</b>	<b>80,355</b>

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la sociedad son con vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego. Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

**Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo**

**a) Composición**

El detalle de este rubro es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014			31/12/2013		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Instalaciones	5,289,205	- 1,843,829	3,445,376	5,243,887	- 1,559,901	3,683,986
Oficinas y estacionamiento en leasing	564,282	- 40,459	523,823	526,191	-	526,191
<b>Total Construcciones y obras</b>	<b>5,853,487</b>	<b>- 1,884,288</b>	<b>3,969,199</b>	<b>5,770,078</b>	<b>- 1,559,901</b>	<b>4,210,177</b>
Maquinas de juego ex leasing	1,256,723	- 704,198	552,525	1,256,723	- 606,694	650,029
Máquinas de juego	3,126,294	- 1,387,973	1,738,321	3,141,146	- 1,163,036	1,978,110
Mesas de juego	250,738	- 163,557	87,181	235,886	- 119,414	116,472
Bingo	34,060	- 26,019	8,041	34,061	- 24,599	9,462
<b>Total Máquinas de juego</b>	<b>4,667,815</b>	<b>- 2,281,747</b>	<b>2,386,068</b>	<b>4,667,816</b>	<b>- 1,913,743</b>	<b>2,754,073</b>
Equipos computación	318,927	- 266,216	52,711	307,768	- 220,499	87,269
Equipos CCTV	112,989	- 93,015	19,974	111,231	- 77,002	34,229
Equipos aire acondicionado	16,093	- 8,123	7,970	16,093	- 6,759	9,334
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>448,009</b>	<b>- 367,354</b>	<b>80,655</b>	<b>435,092</b>	<b>- 304,260</b>	<b>130,832</b>
Muebles	132,627	- 91,522	41,105	128,770	- 73,521	55,249
Artículos de cocina	2,545	- 2,545	-	2,545	- 2,545	-
Aislantes acústicos	5,612	- 3,227	2,385	5,612	- 2,806	2,806
Sistemas de audio	25,806	- 19,084	6,722	25,806	- 15,747	10,059
Luminarias	128,533	- 62,394	66,139	124,942	- 53,032	71,910
Textiles	41,020	- 40,728	292	41,019	- 40,587	432
<b>Total Instalaciones</b>	<b>336,143</b>	<b>- 219,500</b>	<b>116,643</b>	<b>328,694</b>	<b>- 147,124</b>	<b>140,456</b>
<b>Total</b>	<b>11,305,454</b>	<b>- 4,752,889</b>	<b>6,552,565</b>	<b>11,201,680</b>	<b>- 3,925,028</b>	<b>7,235,538</b>

**b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 30 de septiembre de 2014, son los siguientes:

Detalle	30/09/2014						
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2014	4,210,177	2,754,073	130,832	-	140,456	-	7,235,538
Adiciones	83,409	-	12,918	-	7,447	-	103,774
Gastos por depreciación	- 324,387	- 368,005	- 63,095	-	31,260	-	- 786,747
<b>Saldo final 30-09-2014</b>	<b>3,969,199</b>	<b>2,386,068</b>	<b>80,655</b>	<b>-</b>	<b>116,643</b>	<b>-</b>	<b>6,552,565</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2013, son los siguientes:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	31-12-2013						
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2013	3.980.615	2.280.280	193.692	780.034	128.798	-	7.363.419
Adiciones	605.045	211.006	20.703	-	52.773	-	889.527
Gastos por depreciación	- 375.483	- 472.951	- 83.563	-	- 41.115	-	- 973.112
Ventas	-	- 44.296	-	-	-	-	- 44.296
Otros aumentos	-	780.034	-	-	-	-	780.034
Otras disminuciones	-	-	-	- 780.034	-	-	- 780.034
<b>Saldo final 31-12-2013</b>	<b>4.210.177</b>	<b>2.754.073</b>	<b>130.832</b>	<b>-</b>	<b>140.456</b>	<b>-</b>	<b>7.235.538</b>

c) El detalle de las máquinas de juego al 30 de septiembre de 2014 incluye, 521 máquinas de juego propias (311 máquinas de juego propias, 210 en ex leasing financiero), 21 mesas de juego y 1 juego de bingo.  
 Durante 2013 se incorporó 36 máquinas de juego y hubo una venta de 9 máquinas.

d) En el rubro Construcciones y Obras, se incluye las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N° 26 de contingencias y restricciones letra d).

Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de diciembre de 2008.

**g) Arrendamiento financiero**

La sociedad, posee al 30 de septiembre de 2014 contratos de arrendamiento financiero con opción de compra de oficinas administrativas y estacionamiento ubicada en la ciudad de Santiago.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014			31/12/2013		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Oficinas administrativas Santiago	526,191	- 38,817	487,374	526,191	-	526,191
Estacionamiento oficinas administrativas Santiago	38,091	- 1,642	36,449	-	-	-
<b>Total</b>	<b>564,282</b>	<b>- 40,459</b>	<b>523,823</b>	<b>526,191</b>	<b>-</b>	<b>526,191</b>

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013:

Detalle	30/09/2014			31/12/2013		
	Valor bruto	Interés	Valor presente	Valor bruto	Interés	Valor presente
Menos de un año	65,451	- 27,098	38,353	63,315	- 28,052	35,263
Más de un año hasta cinco	327,254	- 96,001	231,253	232,790	- 81,383	151,407
Más de cinco años	212,715	- 20,460	192,255	290,987	- 41,096	249,891
<b>Totales</b>	<b>605,420</b>	<b>- 143,559</b>	<b>461,861</b>	<b>587,092</b>	<b>- 109,435</b>	<b>436,561</b>

#### **h) Arrendamiento operativo**

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle del gasto anual con cargo a resultados por arrendamientos operativos es el siguiente:

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Arriendos de inmuebles	361,164	113,922
Arriendo de oficinas Santiago	8,988	8,285
Arriendo otras propiedades	10,061	4,011
<b>Total</b>	<b>380,213</b>	<b>126,218</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias**

**16.1 Impuestos diferidos**

**a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	30/09/2014	31/12/2013	30/09/2014	31/12/2013
Vacaciones al personal	17,769	17,769	-	-
Provisiones	-	-	-	-
Utilidad diferida en venta de activo	-	-	-	-
Propiedad plantas y equipos	28,586	28,586	-	-
Pérdidas fiscales	-	-	-	-
Intangibles	-	-	16,071	16,071
Propiedad plantas y equipos en leasing (neto)	-	-	147,931	147,931
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>46,355</b>	<b>46,355</b>	<b>164,002</b>	<b>164,002</b>
Pasivo neto 2013	-	-	-	117,647
Pasivo neto 2014	-	-	117,647	-
Cargo a resultados del período 2014	-	-	-	-

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Impuestos corrientes	30/09/2014	31/12/2013
Gasto por impuesto corriente	- 192,632	- 45,920
Gasto por impuesto único (35%)	-	-
<b>Total Impuesto corriente</b>	<b>- 192,632</b>	<b>- 45,920</b>
Impuestos diferidos	30/09/2014	31/12/2013
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	8,807
Beneficios por pérdidas fiscales	-	-
<b>Total Impuestos diferidos</b>	<b>-</b>	<b>8,807</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>- 192,632</b>	<b>- 37,113</b>
Gastos por impuestos corrientes	30/09/2014	31/12/2013
Total impuestos corrientes	- 192,632	- 45,920
Total impuestos diferidos	-	8,807
<b>Total impuesto a las ganancias</b>	<b>- 192,632</b>	<b>- 37,113</b>

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Impuestos corrientes	30/09/2014	31/12/2013
<b>Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal</b>	<b>- 192,632</b>	<b>- 37,113</b>
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	-	-
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>- 192,632</b>	<b>-37,113</b>
Impuestos corrientes	30/09/2014	31/12/2013
<b>Tasa impositiva legal</b>	<b>20.00%</b>	<b>20.00%</b>
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	-	-
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total impositiva efectiva</b>	<b>20.00%</b>	<b>20.00%</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a una tasa aún indeterminada por lo que se mantuvo hasta su determinación, la tasa antiguamente vigente de 20%.

**Nota 17 – Otros pasivos financieros**

**a) Composición**

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	30/09/2014		31/12/2013	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos que devengan intereses	2,214,488	880,074	1,290,206	2,418,822
Acreedores por leasing financiero	38,353	423,508	35,263	401,298
<b>Total</b>	<b>2,252,841</b>	<b>1,303,582</b>	<b>1,325,469</b>	<b>2,820,120</b>

**b) Los préstamos que devengan interés se detallan como sigue:**

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	30/09/2014		31/12/2013	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Williams Gaming International	0,43%	US\$	216,968	-	100,505	138,570
Alejandro Sagredo Madrueno c)	13,00%	\$	1,599,927	880,074	381,002	2,098,998
Inversiones Profinca S.A.	0,86%	\$	313,179	-	507,965	181,254
Banco Corpbanca	0,79%	\$	84,414	-	200,734	-
Guillermo Swet Lazcano	0,00%	\$	-	-	100,000	-
Línea de sobregiro Corpbanca	0,50%	\$	-	-	-	-
<b>Total</b>			<b>2,214,488</b>	<b>880,074</b>	<b>1,290,206</b>	<b>2,418,822</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**c) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero**

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	30/09/2014		31/12/2013	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Banco Corpbanca (Oficina)	0.51%	UF	35,161	389,505	35,263	401,298
Banco Corpbanca (Estacionamiento)	0.44%	UF	3,192	34,003	-	-
<b>Total</b>			<b>38,353</b>	<b>423,508</b>	<b>35,263</b>	<b>401,298</b>

**Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	Moneda	30/09/2014	31/12/2013
Cuentas por pagar comerciales nacionales	\$	208,921	438,527
Cuentas por pagar comerciales extranjeras	US\$	548,715	649,539
Documentos por pagar	\$	194,048	172,296
Retenciones	\$	27,262	29,107
Fichas por pagar bóveda	\$	12,581	11,205
Cashless no cobrados	\$	28,352	27,770
Otras cuentas por pagar	\$	39,468	33,992
<b>Total</b>		<b>1,059,347</b>	<b>1,362,436</b>

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

**Nota 19 – Provisiones**

**Otras provisiones corrientes**

- a) Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, este rubro se compone por:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Provisión de gastos	25,121	68,866
Provisión dividendo mínimo	231,158	55,772
Provisión pozo base y aportes de jugadores (progresivo)	55,448	70,878
Provisión fidelización de clientes	11,420	9,879
Otras provisiones	2,889	2,880
<b>Total</b>	<b>326,036</b>	<b>208,275</b>

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	30/09/2014				31/12/2013			
	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo
Pozos progresivos máquinas de azar	165	42,664	10,923	53,587	165	42,664	26,353	69,017
Bingo (*)	1	1,000	861	1,861	1	1,000	861	1,861
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>166</b>	<b>43,664</b>	<b>11,784</b>	<b>55,448</b>	<b>166</b>	<b>43,664</b>	<b>27,214</b>	<b>70,878</b>

(\*) Bingo se constituye por sólo un pozo por lo que no se incluye detalle.

El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Nombre del pozo	30/09/2014				31/12/2013			
	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo
Cash Fever	24	688	710	1,398	24	688	1,103	1,791
King Kong Cash	24	1,081	443	1,524	24	1,081	812	1,893
Mystery Magic 1	24	200	10	210	24	200	88	288
Mystery Magic 2	12	200	-	200	12	200	7	207
Progresivo Magic 5's	12	3,755	92	3,847	12	3,755	213	3,968
Progresivo Doggie Cash	12	1,103	196	1,299	12	1,103	949	2,052
Life of Luxury	10	1,227	58	1,285	10	1,227	34	1,261
Quick Hits	10	5,490	956	6,446	10	5,490	1,806	7,296
Quick Hits Platinum	14	11,715	3,062	14,777	15	11,715	3,919	15,634
Quick Hits	10	5,490	1,039	6,529	10	5,490	3,240	8,730
Quick Hits Platinum	13	11,715	4,357	16,072	12	11,715	14,182	25,897
Mermaid"Spell	-	-	-	-	-	-	-	-
Invaders Planet Moolah	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>165</b>	<b>42,664</b>	<b>10,923</b>	<b>53,587</b>	<b>165</b>	<b>42,664</b>	<b>26,353</b>	<b>69,017</b>

b) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones corrientes, es el siguiente para los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

Detalle	30/09/2014					31/12/2013				
	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total neto	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total neto
Saldo inicial	68,866	12,759	55,772	70,878	208,275	63,401	2,880	119,550	25,950	211,781
Otros aumentos (disminuciones)	- 43,745	1,550	175,386	- 15,430	117,761	5,465	9,879	- 63,778	44,928	- 3,506
<b>Saldo final</b>	<b>25,121</b>	<b>14,309</b>	<b>231,158</b>	<b>55,448</b>	<b>326,036</b>	<b>68,866</b>	<b>12,759</b>	<b>55,772</b>	<b>70,878</b>	<b>208,275</b>

**Provisiones por beneficios a los empleados**

a) Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, este rubro se compone por:

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Provisión de vacaciones	82,453	88,843
<b>Total</b>	<b>82,453</b>	<b>88,843</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013

Detalle	30/09/2014		31/12/2013	
	Vacaciones	Total, neto	Vacaciones	Total, neto
Saldo inicial	88,843	88,843	65,045	65,045
Incremento (decremento) por cálculo del período	3,291	3,291	39,916	39,916
Finiquitos	- 9,681	- 9,681	- 16,118	- 16,118
<b>Saldo final</b>	<b>82,453</b>	<b>82,453</b>	<b>88,843</b>	<b>88,843</b>

c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Sueldos y salarios	- 944,877	1,042,182
Beneficios a corto plazo a empleados	- 130,409	197,948
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	- 24,121	15,945
Otros	- 12,229	22,948
<b>Total</b>	<b>- 1,111,636</b>	<b>1,279,023</b>

Dentro del detalle se incluyen tanto los gastos incurridos de beneficio directo para el trabajador como los incurridos relacionados a este pero de beneficio indirecto.

Al 30 de septiembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.

### **Beneficios por terminación**

La sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 20 – Patrimonio**

**a) Número de acciones**

Al 30 de septiembre de 2014, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	62.000	62.000	62.000
<b>Total</b>	<b>62.000</b>	<b>62.000</b>	<b>62.000</b>

**b) Capital**

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Única	1.514.655	1.514.655
<b>Total</b>	<b>1.514.655</b>	<b>1.514.655</b>

El capital social actual se encuentra dividido en 62.000 acciones ordinarias de serie única, nominativas y, sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 1.514.655 al 01 de enero de 2010. Las variaciones en el patrimonio del ejercicio para los ejercicios informados, son las siguientes:

Con fecha 23 de diciembre de 2008, en junta extraordinaria de accionistas se acordó aumentar el capital social a la suma de M\$ 1.520.000 dividido en 62.000, mediante capitalización de la cuenta revalorización de capital propio por M\$ 30.584 y con el pago de M\$ 1.179.415, todo dividido en 31.000 nuevas acciones.

En Junta Extraordinaria de Accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A. de que era dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño. La formalización de la operación de compra venta de acciones quedó condicionada a la obtención de la autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego, la cual fue otorgada con fecha 20 de marzo de 2013 (Nota 30).



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de abril de 2014 se acuerda iniciar los trámites para aumentar el capital social a través de la emisión de 76.241 nuevas acciones de la misma y única serie de las anteriores emitidas que serían suscritas por el actual accionista Corporación Meier SAC, que pagaría; inmediatamente emitidas estas por un valor total de M\$ 1.869.127 mediante la capitalización hasta ese monto de la cuenta patrimonial de Reserva Futuras Capitalizaciones. Así mismo el accionista don Daniel Wisecarver Duell renuncia expresamente a suscribir las nuevas acciones que se emitan, en el evento que el aumento de capital sea autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

Con fecha 6 de mayo de 2014 se ingresó a la SCJ la solicitud de autorización de modificación de los estatutos sociales de la Sociedad de modo de aumentar el capital social en M\$ 1.869.127 mediante la emisión de 76.241 nuevas acciones.

Con fecha 26 de septiembre de 2014 la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que serán íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2014, se acordó entre otros, aprobar el Balance al 31 de diciembre de 2013, no repartir dividendos por las utilidades del año 2013 y ratificar al Directorio de la Sociedad y que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

**c) Futuras Reservas**

Con fecha 31 de diciembre de 2013 se llevó a cabo una Junta extraordinaria de accionistas cuya finalidad era pronunciarse sobre la propuesta de aumentar el capital social de la Sociedad por la cantidad que la junta determine, mediante la emisión de nuevas acciones de pago, nominativas y sin valor nominal. Se señala en la Junta que el accionista Corporación Meier S.A.C. es actualmente acreedora de la Sociedad en M\$ 1.869.127 y que si la Junta acuerda el aumento de capital y la Superintendencia de Casinos de Juego lo autoriza, Corporación Meier S.A.C. desistirá del cobro de ese crédito, capitalizándolo por ese mismo monto, y se destinará al pago de las nuevas acciones que se emitirán. Se indica que el total de las nuevas acciones serían ofrecidas a Corporación Meier S.A.C. para que las pague del modo expuesto, renunciando los demás accionistas de la Sociedad a su suscripción. El representante de Corporación Meier S.A.C. manifiesta que su representada se abstendrá de cobrar el crédito antes señalado, para destinarlo a pagar el aumento del capital social propuesto y solicita que sea excluido de los pasivos de la compañía y sea contabilizado desde esta fecha en una cuenta destinada a futuras capitalizaciones.

Finalmente la Junta extraordinaria de accionistas de fecha 31 de diciembre de 2013, decidió





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

unanimidad: autorizar a la administración de la Sociedad para que evalúe y proponga con precisión en una próxima Junta de accionistas dentro de los próximos 120 días, la forma en que se efectuará el aumento de capital social, y como se modificarán los estatutos sociales a este respecto, de modo de solicitar autorización a la Superintendencia de Casinos de Juego para proceder a ello. Entretanto, la deuda que mantiene la Sociedad con Corporación Meier S.A.C. se contabilizará, con el acuerdo expreso de esta última, en una cuenta para futuras capitalizaciones, deuda que no será cobrada por Corporación Meier S.A.C. a la Sociedad.

Por indicación de la SCJ no se contabilizó este saldo en dicha cuenta registrándose en Cuentas por pagar a relacionadas no corrientes.

**d) Dividendos**

- Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Al cierre del período 2013 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida, descontada las pérdidas acumuladas.

- Dividendos distribuidos

Período actual:

Durante el período 2014 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2014, se acordó no repartir dividendos por las utilidades del año 2013.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2013 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta de accionistas del año 2013 se acordó por unanimidad no repartir dividendos contra las utilidades del ejercicio 2012 por lo que se reversó en 2013 la provisión registrada anteriormente.

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante los ejercicios respectivos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**e) Resolución autorización**

Mediante resolución exenta número 344 de fecha 26 de diciembre de 2006 emitida por la SCJ, esa superintendencia autorizó la explotación del Casino de Juego de Talca.

**f) Cuentas patrimoniales**

El detalle de los saldos que conforman el patrimonio de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Capital pagado	1,520,000	1,520,000
Reservas de revalorización	- 5,345	- 5,345
Utilidades (Pérdidas ) acumuladas	720,613	534,707
Provisión Dividendo mínimo	- 231,158	- 55,772
Ajustes IFRS	- 136,208	- 136,208
Resultado del período	770,526	185,906
<b>Total</b>	<b>2,638,428</b>	<b>2,043,288</b>

**Nota 21- Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los ingresos al 30 de septiembre de 2014 y 2013, son los siguientes

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Ingresos por mesas de juego	805,011	800,755
Ingresos por máquinas de azar	5,826,060	5,278,772
Ingreso admisión	-	6,863
<b>Total</b>	<b>6,631,071</b>	<b>6,086,390</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Ingresos máquinas de azar:**

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Efectivo	21,375,607	19,717,902
Ticket in o tarjeta in	19,249,790	21,775,679
Ticket out o tarjeta out	- 31,480,838	- 33,574,136
Premios grandes	- 2,211,531	- 1,629,196
Pago manual por error	- 15,447	- 18,318
Variación pozo	15,430	9,808
<b>Win máquinas</b>	<b>6,933,011</b>	<b>6,281,739</b>
Iva débito fiscal	- 1,106,951	- 1,002,967
<b>Ingresos máquinas de azar</b>	<b>5,826,060</b>	<b>5,278,772</b>

**Ingresos mesas de juego:**

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Inventarios o saldo final	56,154,781	58,674,480
Drop o depósito	3,517,562	3,857,134
Devoluciones	226,804	166,648
Rellenos	- 2,770,170	- 3,069,856
Inventarios o saldo inicial	- 56,178,711	- 58,675,507
Torneos		
<b>Win Bruto o Win</b>	<b>950,266</b>	<b>952,899</b>
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	7,697	-
<b>Win Total mesas</b>	<b>957,963</b>	<b>952,899</b>
Iva débito fiscal	- 152,952	- 152,144
<b>Ingresos Mesas de Juego</b>	<b>805,011</b>	<b>800,755</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 22– Costos de ventas y gastos de administración**

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los períodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2014 y 2013, son los siguientes:

**Costos de ventas:**

	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Arriendo de instalaciones y máquinas	(361,164)	(370,190)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(410,496)	(471,240)
Electricidad, agua, combustible y gastos comunes	(229,827)	(233,699)
Repuestos e insumos	(27,425)	(34,677)
Premios	(152,517)	(142,918)
Impuesto al juego	(1,312,952)	(1,207,834)
Depreciación de propiedades plantas y equipos	(786,748)	(724,551)
Amortización de intangibles	(9,902)	(11,378)
Otros	(15,276)	(8,818)
<b>Total</b>	<b>(3,306,307)</b>	<b>(3,205,305)</b>

**Gastos de administración:**

	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Artistas y espectáculos	(159,837)	(214,082)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(701,140)	(807,783)
Atenciones a clientes	(186,135)	(160,432)
Impuesto a entradas de cortesía	(192,784)	(80,398)
Asesorías	(110,632)	(150,824)
Publicidad y merchandising	(94,027)	(92,659)
Aseo	(95,317)	(89,430)
Mantenimiento	(119,304)	(212,946)
Seguros	(83,321)	(74,616)
Telefonía y otros servicios básicos	(29,957)	(40,041)
Gastos generales	(87,517)	(89,460)
<b>Total</b>	<b>(1,859,971)</b>	<b>(2,012,671)</b>

**Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros**

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Otros ingresos	48,031	25,330
Otros ingresos indemnización de seguros	-	1,129
Otros egresos fuera de explotación	(5,100)	(18,343)
Castigo cheques protestados	(12,110)	-
<b>Total otros ingresos, neto (1)</b>	<b>30,821</b>	<b>8,116</b>
Ingresos financieros Fondos mutuos	-	22,395
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>-</b>	<b>22,395</b>
Intereses a proveedores	(8,821)	(8,787)
Intereses por leasing financiero	(23,099)	-
Intereses entidades financieras	(60,935)	(39,722)
Intereses convenio ex relacionado	(241,800)	(188,067)
Intereses factoring	(23,054)	(98,932)
Comisiones bancarias	(9,658)	(8,012)
Otros gastos financieros	(35,916)	(25,027)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(403,283)</b>	<b>(368,547)</b>

(1) Para los períodos 2014 y 2013, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.

## **Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos**

### **Remuneraciones del Directorio**

No se han pagado o devengado remuneraciones a directores por dietas durante el período corriente 2014 en que han desempeñado su cargo, dado que en Junta General Ordinaria de accionistas se acordó que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

### **Remuneraciones de Ejecutivos**

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$ 101.901 y M\$ 96.860 para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2014 y 2013 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función.

La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Dotación Total**

Detalle	30/09/2014	31/12/2013
Número total de personas	156	180

**Nota 23 – Diferencias de Cambio**

Las diferencias de cambio generadas al 30 de septiembre de 2014 y 2013 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Activos en dólares	756	1,031
Pasivos en dólares	(113,228)	(130,864)
<b>Total</b>	<b>(112,472)</b>	<b>(129,833)</b>

**Resultados por Unidades de Reajustes**

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Cuentas por pagar partes relacionadas	UF	-	(283)
Impuestos por recuperar	UTM	4	-
Otras cuentas por cobrar	UF	-	233
Otras cuentas por pagar	UF	(16,705)	-
<b>Total</b>		<b>(16,701)</b>	<b>(50)</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Nota 24 – Ganancias por acción**

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle		30/09/2014	30/09/2013
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	770,526	321,293
Número de acciones	Acciones	62,000	62,000
Utilidad básica por acción en pesos	\$	12,428	5,182

**Nota 25 – Medio ambiente**

Al 30 de septiembre de 2014 y 2013, Casino de Juego de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos, donde éstas forman parte integral de él.

**Nota 26 – Contingencias y restricciones**

Al 30 de septiembre de 2014 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

**a) Juicios vigentes:**

Existe demanda de indemnización de perjuicios en causa Rol C-110-2013, caratulada “Santa María con Casino de Juego de Talca S.A.” que se tramita ante el 4° Juzgado de Letras de esta ciudad, encontrándose pendiente la dictación de sentencia en primera instancia, pudiendo acarrear el pago de una suma aproximada de 1.000 UF en caso de acogerse la acción deducida. Se dictó sentencia de primera instancia favorable a Casino de Juego de Talca S.A., siendo posible de apelar por la contraparte.

**b) Otras Contingencias:**

No hay

**c) Restricciones:**

No hay



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**d) Compromisos:**

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007.

A continuación se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casino de juego, un hotel y otras instalaciones, con una superficie bruta de nueve mil cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m<sup>2</sup>), distribuidos en cinco (5) plantas.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

- i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de diciembre de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.
- ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc.

Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de "Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A." para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de diciembre de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a "la Arrendataria".

Para efectos del párrafo precedente "la Arrendataria" se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

- 1) El "valor mínimo mensual reajutable", que a todo evento deberá pagarse, será de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado. En consecuencia, la renta fija mínima mensual será de mil cuatrocientas veintidós coma sesenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.422,68), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o
- 2) El "valor porcentual mensual" que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden formar parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que "la Sociedad Arrendadora" tiene sobre los muebles de su propiedad, que garnezcan el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato "la Arrendataria" restituirá a "la Sociedad Arrendadora" el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

Con fecha 5 de septiembre del año 2013 se introdujo algunas modificaciones al contrato de arrendamiento anterior, sin modificarse en lo principal, incorporándose más metros cuadrados al contrato quedando en total en 11.822,06 m<sup>2</sup> la superficie arrendada.

***Nota 27 – Garantías***

**a) Garantías directas:**

No hay



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**b) Garantías indirectas:**

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A., de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.

***Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales***

No hay

***Nota 29 – Hechos posteriores***

Mediante Junta de Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de noviembre de 2014 escriturada con fecha 17 de noviembre de 2014 ante Notario público de Talca don Carlos Demetrio Hormazabal Troncoso se aumentó el capital de la Sociedad desde M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda, quedando por lo tanto 49.538 acciones (35,83%) en propiedad de don Daniel Lee Wisecarver Duell y 88.703 acciones (64,17%) en propiedad de Corporación Meier S.A.C.

Entre el 30 de septiembre de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (28 de noviembre de 2014), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

***Nota 30 – Aprobación de los estados financieros***

Con fecha 27 de noviembre de 2014, en sesión de Directorio, los Directores de la Sociedad acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros.

***Nota 31 – Servicios anexos***

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura-Festa”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales, almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados.

En algunas oportunidades, la Sociedad le otorga préstamos a las sociedades que operan estos servicios anexos para que hagan frente a obligaciones con sus proveedores. (Nota 11 d).

***Análisis razonado de los estados financieros***

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EDITBA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Costo de Ventas del Estado de Resultados por Función

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
Ingresos de actividades ordinarias	6,631,071	6,086,390
Costo de ventas	(3,306,307)	(3,205,305)
Gastos de administración	(1,859,971)	(2,012,671)
Depreciación	786,748	724,551
Amortización	9,902	11,378
<b>Total EBITDA</b>	<b>2,261,443</b>	<b>1,604,343</b>
<b>EBITDA S/Ingresos (*)</b>	<b>34%</b>	<b>26%</b>

(\*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.

***Explicación detallada de las principales tendencias de los indicadores***

Tal como se puede apreciar en Nota 21, el período terminado el 30 de septiembre del presente año 2014, ha experimentado una mejora importante en los ingresos de la Sociedad con respecto a igual período del año anterior 2013, equivalente a un aumento de un 9 % en los ingresos totales, explicado básicamente por un aumento de un 10 % en los ingresos provenientes de máquinas de azar.

En relación al número de visitas disminuyó en un 8 %, explicado principalmente por la reducción de espacios para clientes fumadores y la prohibición decretada por la SCJ de generar eventos dentro de la sala de juegos durante este primer semestre, sin embargo, el gasto promedio por cliente en este periodo aumentó en un 19 % como consecuencia de promociones asociadas a fomentar la permanencia de clientes jugando en las máquinas, lo



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

que explica el aumento de los ingresos.

Tal como se desprende de la Nota 22, este mayor ingreso no estuvo acompañado por un aumento significativo en Costos de ventas ya que estos aumentaron en sólo un 3 % debido a un buen control de los gastos y mayor eficiencia en el uso de algunos recursos, con lo que la ganancia bruta en 2014 se ha visto incrementada en un 15 % respecto de igual período del ejercicio 2013. Esta mayor eficiencia en el uso de los recursos también se observó en los Gastos de administración y ventas los cuales experimentaron una baja respecto de igual período anterior, de un 8 %.

Todo lo anterior repercutió en un incremento del Ebitda sobre ingreso, pasando de un 26 % a un 34 % de Ebitda sobre ingresos, lo que significó un incremento de un 41 % del total de Ebitda respecto de igual período del año anterior, que en términos monetarios equivale a M\$ 657.100 de mejoría y un Ebitda total que pasa de M\$ 1.604.343 a M\$ 2.261.443 con lo cual la Sociedad incrementó su capacidad de hacer frente a los gastos financieros con respecto a igual período del año anterior pese a un aumento de estos gastos de un 9 % desde M\$ 368.547 en 2013 a M\$ 403.283 en 2014, lo que se refleja en una mejor cobertura de gastos financieros desde 2,09 veces en 2013 a 3,39 veces en 2014.

Respecto de la posición financiera de la Sociedad se observa una disminución en la liquidez corriente desde un 0,31 veces al cierre del ejercicio 2013 a 0,33 veces al cierre del período septiembre de 2014 producto de una serie de variaciones entre las que se destaca un aumento de un 70 % en "Otros Pasivos Financieros, Corrientes" producto principalmente del acercamiento de los plazos de vencimiento acompañado de una baja en los Pasivos Financieros Totales (deuda financiera total) de 14 % desde M\$ 4.145.589 al 31 de diciembre de 2013 a M\$ 3.557.395 al 30 de septiembre de 2014 lo que es congruente con una mejora en la razón de endeudamiento desde 3,49 veces a 2,92 veces desde el cierre al 30 de septiembre de 2013 al cierre al 30 de septiembre de 2014.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 30 de septiembre de 2014, 2013 y 31 de diciembre 2013**

**Índices de resultados**

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
<b>Liquidez</b>		
Liquidez corriente	0.33	0.59
Razón ácida	0.33	0.59
<b>Endeudamiento</b>		
Razón de endeudamiento	2.92	3.49
Proporción de deuda corriente	0.56	0.58
Proporción de deuda no corriente	0.44	0.42
Cobertura de gastos financieros	3.39	2.09
<b>Rentabilidad</b>		
Rentabilidad del patrimonio	0.53	0.20
Rentabilidad del activo	0.09	0.04
Utilidad por acción	12.43	5.18
Rendimiento activos operacionales	0.04	0.03
Retorno de dividendos	-	-

**Índices operacionales**

Detalle	01-01-2014 30-09-2014	01-01-2013 30-09-2013
<b>Retorno de los jugadores por categoría de juego</b>	<b>Índice</b>	<b>Índice</b>
Ruleta	0.72	0.72
Cartas	0.73	0.76
Dados	0.70	0.86
Máquinas de azar	0.94	0.94
Bingo	-	-
<b>Participación por categoría en los ingresos</b>	<b>Índice</b>	<b>Índice</b>
Ruleta	0.03	0.04
Cartas	0.09	0.09
Dados	0.00	0.00
Máquinas de azar	0.88	0.87
Bingo	-	-
<b>Total Drop/Win por categoría de mesas</b>	<b>Índice</b>	<b>Índice</b>
Ruleta	3.59	3.62
Cartas	3.71	4.11
Dados	3.32	7.10
<b>Retorno real MDA: Win /Total jugador Total in</b>	<b>0.06</b>	<b>0.06</b>
<b>Jugado sobre Drop MDA: Total Jugado o Total in/Drop</b>	<b>2.65</b>	<b>2.41</b>